

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ДОГОВОР**  **ПО ПРОДУКТУ «ЛИЗИНГ»**  **(двусторонний)**  ***(Примерная форма)***  **г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.**  **АКБ «Узпромстройбанк»,** именуемый в дальнейшем **«Лизингодатель»,** в лице управляющего/начальника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОБУ/ЦБУ Банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения и доверенности, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Лизингополучатель»,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:   1. **ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЙ:**    1. К настоящему Договору применяются следующие термины и понятия:   **Лизинг** – особый вид арендных отношений, при котором Лизингодатель по поручению Лизингополучателя приобретает у Продавца в собственность объект лизинга и предоставляет его Лизингополучателю за плату на определенных настоящим Договором условиях во владение и пользование с возможностью последующего перехода Объекта лизинга в собственность Лизингополучателя при условии выполнения последним предусмотренных Договором обязательств.  **Лизингополучатель** – юридическое лицо, которое владеет и использует объект лизинга на условиях, указанных в настоящем Договоре.  **Лизингодатель** – Банк, приобретающий объект у Продавца с целью дальнейшей передачи Лизингополучателю для владения и использования объекта лизинга.  **Продавец** – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, у которого Лизингодатель приобретает в собственность объект лизинга с целью последующей передачи во владение и пользование Лизингополучателю на определенных настоящим Договором условиях.  **Объект Лизинга** – имущество, приобретаемое Лизингодателем у Продавца и переданное Лизингополучателю во временное владение и пользование на условиях, указанных в настоящем Договоре.  Объект лизинга указан в Приложении 1 к настоящему Договору и в дальнейшем будет использоваться в сокращенном виде как «ОЛ».  **Заявка** – поданная Лизингополучателем Лизингодателю заявка на приобретение и передачу в лизинг ОЛ.  **Договор купли-продажи** – Заключенный между Лизингодателем и Продавцом Договор купли-продажи ОЛ для передачи в лизинг Лизингополучателю на условиях настоящего Договора.  **Лизинговые платежи** – Лизинговый платеж представляет собой возмещение лизингополучателем лизингодателю стоимости объекта лизинга, а также процентный доход лизингодателя.  **Срок лизинга** – срок, на который ОЛ передается Лизингополучателю во владение и пользование.   1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**    1. Лизингодатель приобретает ОЛ, указанный в Приложении 1 к настоящему Договору, в качестве имущества у Продавца с целью последующей передачи Лизингополучателю во временное владение и пользование, а Лизингополучатель обязуется уплачивать арендные платежи в соответствии с условиями настоящего Договора.    2. ОЛ выбрано Лизингополучателем. Лизингодатель не отвечает за выбор ОЛ и его возможное несоответствие интересам Лизингополучателя и/или целям, в которых намерен его использовать Лизингополучатель.    3. Лизингополучатель, самостоятельно осуществив выбор ОЛ, не имеет право задерживать выплату лизинговых платежей, отказаться от ОЛ либо расторгнуть настоящий Договор в случаях непоставки, недопоставки, просрочки поставки или поставки ОЛ ненадлежащего качества, кроме случаев, когда указанные нарушения, явились следствием виновных действий (бездействия) Лизингодателя.    4. До заключении Договора купли-продажи имущества Лизингодатель обязуется согласовать с Лизингополучателем следующие условия Договора:   - срок и условия поставки ОЛ;  - Порядок подачи и удовлетворения возражений Лизингополучателя Продавцу;  - порядок и условия предоставления услуг по гарантийному и послегарантийному обслуживанию ОЛ.   * 1. Срок лизинга устанавливается Сторонами \_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев с момента передачи ОЛ Лизингополучателю. По окончании срока лизинга и при условии выполнения Лизингополучателем всех предусмотренных Договором обязательств, ОЛ передается в собственность Лизингополучателя в соответствии с условиями настоящего Договора.  1. **СУММА И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ**    1. Общая сумма настоящего Договора лизинга составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сум.    2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и заключается на срок \_\_\_\_\_\_\_ год. Указанный срок начинает исчислятся с даты подписания акта приемки-передачи объекта лизинга.    3. Оплата за ОЛ производится Лизингодателем в течение 5 дней с момента подписания настоящего Договора.    4. Основная сумма и проценты по лизингу выплачиваются *дифференцированным* или *аннуитетным* (оставить нужное) способом оплаты согласно графику, указанному в Приложении 2 к настоящему договору.    5. Процентная ставка по Лизингу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_годовых.    6. Вид процентной ставки *изменяемая* или *неизменяемая* (оставить нужное). 2. **ПРИОБРЕТЕНИЕ, ПЕРЕДАЧА И ВВОД ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА В ЭКСПЛУАТATSIЮ**    1. Лизингодатель обязуется в течение \_\_\_\_ банковских дней со дня подписания настоящего Договора, произвести оплату и приобрести ОЛ.    2. В течение \_\_\_\_\_\_\_ банковских дней после подписания настоящего Договора Продавец передает Лизингодателю ОЛ в собственность, указанный в Приложении  1 к настоящему Договору.    3. Все права и обязанности по Договору купли продажи объекта лизинга кроме обязанности оплатить стоимость объекта лизинга, права собственности на ОЛ и права расторгнуть Договор купли-продажи переходят к Лизингополучателю с момента заключения соответствующего Договора купли- продажи ОЛ.    4. Поскольку Лизингополучатель самостоятельно выбирает Продавца и ОЛ, в связи с этим, он не имеет права предъявлять какие-либо требования или претензии к Лизингодателю по качеству ОЛ на основании условий Договора.    5. Передача объекта лизинга осуществляется в срок в течениии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дней на основании акта приема-передачи объекта лизинга.    6. Акт сдачи-приемки ОЛ осуществляется на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передаётся Лизингополучателю по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.   Передача ОЛ оформляется путем составления Акта приема-передачи. Стороны подписанием Акта приёма-передачи подтверждают целостность ОЛ, отсутствие недостатков и его соответствие технико-экономическому обоснованию.   * 1. Риск случайной потери или случайного разрушения ОЛ, а также все другие риски, связанные с ОЛ, переходит Лизингополучателю с даты подписания акта приема-передачи ОЛ.   2. Если Лизингополучатель не принял ОЛ в установленный Лизингодателем срок, Договор может быть расторгнут по инициативе Лизингодателя по истечении срока для приемки ОЛ. При этом Лизингодатель вправе распорядиться ОЛ по своему усмотрению.   3. В срок не более трех банковских дней после приемки ОЛ Лизингополучатель осуществляют регистрatsiю ОЛ в соответствующих государственных органах. *(Данный пункт включается, если ОЛ подлежит государственной регистрatsiи).* Для чего Стороны обязаны обеспечить представление в регистрирующий орган необходимые для совершения регистрatsiонных действий документы.   4. Все расходы, связанные с поставкой ОЛ Лизингополучателю, монтажа и введения ОЛ в эксплуатatsiю *(при необходимости)*, регистрatsiя в соответствующие государственные органы, их оформление (брокерские услуги, переоформление имущественных прав и др.) возлагаются на ответственность Лизингополучателя.  1. **СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА**    1. Лизингополучатель обязан за свой счет страховать ОЛ от всех видов возможного ущерба *(связанного с риском гибели, потери, кражи, порчи, повреждения и преждевременного износа)* на весь Срок лизинга, установленный настоящим Договором, не позднее 5-ти дней после подписания акта сдачи-приемки ОЛ.    2. Страховая сумма по страхованию на случай *гибели, потери, кражи, порчи, повреждения и преждевременного износа* ОЛ должна быть не менее стоимости ОЛ.    3. При наступлении страхового случая, предусмотренного Договором страхования, Лизингополучатель обязан незамедлительно письменно уведомить Лизингодателя об этом. Лизингополучатель обязан принять все возможные меры по предотвращению и/или уменьшению дальнейшего ущерба, а также совершить все необходимые действия, требуемые для того, чтобы страховщик выплатил страховое возмещение.    4. Недостаточность денежных средств, полученных Лизингополучателем по Договору страхования для восстановления ОЛ, в случаях повреждения ОЛ не освобождает его от обязательства полного восстановления ОЛ. 2. **ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТ ЛИЗИНГА**    1. По условиям данного договора Лизингодатель приобретает ОЛ за свой счет и сохраняет за собой право собственности на весь срок действия договора лизинга.    2. Лизингадатель передает ОЛ во владение и пользование Лизингаполучателя. При добросовествном выполнении Лизингополучателем всех своих обязательств по настоящему Договору и при условии полной выплаты всех лизинговых платежей и выкупной цены, право собственности на ОЛ переходит к Лизингополучателю.    3. ОЛ учитывается на балансе у Лизингополучателя.    4. В случае банкротства Лизингополучателя, ареста или конфискatsiи его имущества ОЛ отделяется от общего имущества Лизингополучателя и подлежит немедленному возврату Лизингодателю. 3. **ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОМ ЛИЗИНГА**    1. Лизингополучатель не имеет права производить конструктивные изменения и усовершенствования ОЛ без письменного согласия Лизингодателя. Указанное требование не распространяется на установку свободно отделяемых дополнительных устройств, приборов и аксессуаров, улучшающих условия эксплуатatsiи ОЛ, если это не противоречит инструкциям и рекомендatsiям завода-изготовителя ОЛ.    2. В случае замены Лизингополучателем в течение срока действия настоящего Договора каких–либо деталей и/или узлов ОЛ они становятся неотъемлемой частью этого ОЛ и переходят в собственность Лизингодателя.    3. При расторжении настоящего Договора Лизингодатель не покрывает Лизингополучателю расходы по произведенным неотделимым улучшениям. 4. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**    1. **Право Лизингополучателя:**       1. Досрочно погасить лизинговые платежи в любое время.       2. Отказаться от получения лизинга на бесплатной основе до осуществления оплаты за имущество по лизингу.       3. Получать информatsiю от Банка по лизинговой задолженности.       4. Получать информatsiю от Банка об изменениях в нормативно-правовых актах Республики Узбекистан и внутренних нормативных документах Банка по вопросам кредитования и о расчетах.    2. **Обязанности Лизингополучателя:**       1. По требованию Лизингодателя предоставить информatsiю о своем финансовом состоянии в отношении УО на весь срок лизинга.       2. Предоставлять Лизингодателя иную информatsiю, прямо или косвенно связанную с владением и использованием ОЛ.       3. Допускать работников Лизингодателя в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения целевых проверок и оценки состоянии ОЛ;       4. Несдавать ОЛ в сублизинг без получения предварительного согласия Лизингодателя в письменной форме.       5. Поддерживать ОЛ в хорошем состоянии, при необходимости покрывать за свой счет весь текущий и капитальный ремонт, а также все расходы, связанные с эксплуатatsiей, техническим обслуживанием, владением и использованием ОЛ.       6. Использовать ОЛ строго по его назначению, соблюдать инструкции производителя, технические правила эксплуатatsiи, технические условия и соответствующие стандарты.       7. В течение периода владения и использования ОЛ без письменного согласия Лизингодателя не отчуждать его, не сдавать в аренду и не использовать третьим лицам, не использовать в качестве залога, не вносить взносы в уставный фонд, не отчуждать, не модифицировать, не переоборудовать каким-либо другим способом, а также не передавать обязательства по настоящему Договору другим лицам.       8. За свой счет страховать ОЛ на срок указанный настоящим Договором.       9. Лизингополучатель обязуется за 5 рабочих дней до наступления очередного срока платежа по данному Договору аккумулировать на своих счетах в Банке Лизингополучателя (обслуживающий его банк) сумму соответствующего платежа, необходимого для исполнения обязательств Лизингополучателя в соответствии настоящего Договора    3. **Право и обязанности Лизингодателя:**       1. Предварительно уведомив Лизингополучателя, проверить фактическое наличие, состояние и условия использования и хранения ОЛ, ознакомится с имеющейся у Лизингополучателя документatsiей касательно ОЛ.       2. Удерживать ОЛ до подписания Лизингополучателем до подписания Договора страхования ОЛ.       3. Расторжение настоящего Договора в судебном порядке в следующих случаях:   - если Лизингополучатель использует с нарушением условий настоящего Договора, что приводит или может привести к серьезному ухудшению состояния ЛО, или может оказать негативное влияние или оказать влияние на выполнение лизингополучателем обязательств по настоящему Договору;  - Если Лизингополучатель использует ОЛ в целях, не соответствующих целям, установленным при заключении настоящего Договора, несмотря на письменное предупреждение лизингодателя о прекращении таких действий;  нарушении любых платежных обязательств настоящим договором со стороны Лизингополучателя;  - если Лизингополучатель не выполняет или ненадлежащим образом выполняет обязательства, указанные в пунктах 4.9, 5.1, 5.4, 6.4 настоящего Договора;  - если деятельность Лизингополучателя приостановлена или у Лизингополучателя имеется картотека на его счете, либо в отношении него имеется банкротство, возбуждается судебное дело о ликвидatsiи.   1. **РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ И/ИЛИ ПОВРЕЖДЕНИЯ ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА**    1. Риск случайной гибели и повреждения объекта лизинга переходит к Лизингополучателю с момента подписания акта приемки-передачи объекта лизинга.    2. В случае повреждения объекта лизинга Лизингополучатель за свой счет должен немедленно восстановить ОЛ и поддержать его в рабочем состоянии. В данном случае настоящий Договор остается неизменным, а Лизингополучатель продолжает уплачивать лизинговые платежи в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.    3. Если Лизингодатель получил страховое возмещение в связи с уничтожением ОЛ (гибель, уничтожение, ограбление, кража, серьезный или непоправимый ущерб), в данном случае, размер выплаты Лизингополучателем уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения в соответствии с настоящим Договором. 2. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА**    1. Надлежащее исполнение принятых Лизингополучателем в соответствии с настоящим Договором обязательств должно быть обеспечено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.   *(залог, гарантия, поручительство)*   * 1. Размер обеспечения по лизинговым услугам должен составлять не менее  125% от суммы ОЛ.   2. Обязательства Лизингодателя по настоящему Договору вступают в силу после того, как все документы, связанные с исполнением обязательств по договору Лизингополучателем, будут надлежащим образом оформлены и представлены в Банк.  1. **ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**    1. Лизинговые платежи, которые лизингополучатель должен оплатить лизингодателю в соответствии с приложением № 2, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.    2. При этом \_\_\_\_\_\_\_ месяца Срока лизинга устанавливается льготный период, в течение которого Лизингополучателем производится оплата только суммы Дохода Лизингодателя и затрат на страхование ОЛ.    3. Датой осуществления лизинговой выплаты является дата поступления денежных средств на счет Лизингодателя.    4. В случае, если Лизингополучатель задерживает оплату за лизинг или другие платежи (штрафы, пени и т.д.), причитающиеся по настоящему Договору, Лизингодатель вправе списать эти платежи со всех счетов Лизингополучателя без его согласия (безакцептно) посредством платежного требования или мемориального ордера. 2. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**    1. **Ответственность Лизингодателя:**       1. Лизингодатель не несет ответственности за недоставку, неполную доставку или несвоевременную доставку ОЛ Продавцом, за исключением несвоевременной оплаты стоимости ОЛ Продавцу.   В этом случае Лизингодатель уплачивает штраф в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки ОЛ, но не более 10% от стоимости ОЛ.   * + 1. Лизингодатель не несет ответственности за недостатки ОЛ, а также за несоответствие ОЛ интересам Лизингопоолучателя. Качество, целостность полученного ОЛ и др. все услуги предоставляются Продавцу непосредственно Лизингополучателем.   1. **Ответственность Лизингополучателя:**      1. Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены к Лизингодателю по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных третьим лицам, имуществу или окружающей среде в процессе содержания и/или использования ОЛ, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством ответственность за такой ущерб и повреждения несет Продавец.      2. В случае просрочки Лизингополучателем лизинговых платежей в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Договору, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю высокую процентную ставку, равную 1,5-кратной процентной ставке, указанной в пункте 3.5 Договора.      3. При расторжении Договора лизинга в течение \_\_\_\_\_ банковских дней Лизингополучатель обязуется вернуть ОЛ в том же состоянии, в котором он получил его от Лизингодателя, с учетом нормального износа и изменений, обусловленных соглашением сторон. Если ОЛ не возвращается Лизингодателю в течение этого периода, Лизингополучатель уплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от стоимости ОЛ, но не более 10% от стоимости ОЛ.      4. Ответственность за случаи, не отраженные в настоящем Договоре, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.      5. Уплата штрафов и пеней не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.  1. **УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА**    1. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в п.п. 5.1, 6.4, 8.2, 9.2, 12.2 настоящего Договора, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан, по требованию Лизингодателя ОЛ должно быть возвращено Лизингополучателю.    2. При получении Лизингополучателем требования Лизингодателя о возврате ОЛ, Лизингополучатель обязан по выбору Лизингодателя либо незамедлительно вернуть ОЛ путем его передачи представителям Лизингодателя в месте фактического нахождения ОЛ, либо в течение трех календарных дней с момента получения требования доставить ОЛ по адресу Лизингодателя, указанному в настоящем Договоре, если иной адрес не указан в требовании Лизингодателя. Возврат ОЛ оформляется актом возврата, подписанным Сторонами.    3. Порядок и основания истребования ОЛ из владения Лизингополучателя определяются в соответствии с нормами законодательства Республики Узбекистан и настоящего Договора.    4. Лизингодатель имеет право бесспорного истребования ОЛ от Лизингополучателя в нотариальном порядке в соответствии с исполнительной надписью нотариуса в случаях нарушения Лизингополучателем условий, указанных в п.п. 5.1, 6.4, 8.2, 9.2, 13.1 настоящего Договора.    5. При возврате или требовании ОЛ его передача (проведение) на хранение Лизингодателю осуществляется со счета Лизингополучателя, за исключением случаев возврата ОЛ вследствие виновности Лизингодателя.    6. Возврат или истребование ОЛ не освобождает Лизингополучателя от необходимости выполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе обязательств по оплате просроченных и/или невыплаченных лизинговых платежей, уплате неустоек (штрафов, пени), возмещению убытков, причиненных как ОЛ, так и Лизингодателю, в полном объеме. При этом платежи, фактически поступившие Лизингодателю и засчитанные последним в счет погашения лизинговых платежей и/или иных денежных обязательств Лизингополучателя по настоящему Договору, возврату и зачету не подлежат. 2. **ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**    1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если это неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными мерами.    2. К случаям непреодолимой силы относятся пожары, наводнения, землетрясения, эпидемии и другие стихийные бедствия, войны, военные действия, террористические акты, акты запрещения деятельности государственных органов, а также иные случаи, которые находятся вне усмотрения сторон и не подчиняются их воле, которые не могут быть предотвращены действиями Сторон.    3. Обе стороны должны немедленно известить друг друга письменно о начале и окончании форс - мажорных обстоятельств. 3. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**    1. Стороны будут стремиться разрешить все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, путём переговоров и консультatsiй.    2. При невозможности разрешения споров и разногласийпутем переговоров, все споры и разногласия подлежат разрешению в суде по месту нахождения ОБУ/ЦБУ где был заключен договор в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан. 4. **АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**    1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору стороны признают и подтверждают, что в своей деятельности каждая из них исходит из полного неприятия коррупции, полного запрета коррупционных действий и совершения выплат за содействие (прямое либо косвенное) в любой форме, в том числе в форме получения/предоставления денежных средств, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав, независимо от цели, включая упрощение административных и иных процедур, обеспечение более быстрого решения тех или иных вопросов, предоставление конкурентных и иных преимуществ. Стороны руководствуются в своей деятельности применимым законодательством, а также разработанными на его основе политиками и процедурами, направленными на противодействие коррупции (при наличии).    2. Стороны гарантируют, что при исполнении своих обязательств по настоящему Договору ни они, ни их исполнительный орган, ни их должностные лица или их работники не будут предлагать, предоставлять, давать согласие на предоставление каких-либо коррупционных выплат любым лицам (включая, помимо прочего, частных лиц, коммерческих организatsiй и государственных должностных лиц), а также не будут добиваться получения, принимать или соглашаться принять от какого-либо лица (прямо или косвенно) любые коррупционные выплаты.    3. В случае нарушения каких-либо условий настоящего раздела, соответствующая сторона обязуется уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня возникновения таких нарушений. В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие нарушение каких-либо положений настоящего раздела.   Письменные уведомления между сторонами осуществляется посредством каналов «Линия доверия комплаенс» **(тел:0-800-120-8888, www.sqb.**[**uz**](http://www.uzpsb.uz)**, Telegram мессенжер SQB AntiKor (@sqbantikor\_bot)** по противодействию коррупции для физических и юридических лиц, созданных АКБ «Узпромстройбанк».   * 1. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной информatsiи об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая Сторона имеет право приостоновить или расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.   2. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с антикоррупционной оговорке, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения. Возмещение убытков производится в сроки и в сумме, письменно подтвержденные обеими сторонами в акте.  1. **ТРЕБОВАНИЯ ПО УПРАВЛЕНИЮ САНКЦИОННАМИ РИСКАМИ**   **17.1.** При выполнении своих обязательств по настоящему Соглашению стороны признают подтверждают, что каждая из них и будет следовать и поддерживать политику и процедуры, направленные на соблюдение в своей деятельности норм международного права об экономических и финансовых санкциях.   * 1. Лизингодатель имеет право при применении к Лизингополучателю или его оперatsiям санкции и/или эмбарго при наличии риска применения санкций запросить дополнительную информatsiю в целях изучения оперatsiи, ограничить сумму оперatsiи или отказать в оказании услуг.   2. Лизингодатель не несет ответственности за какие-либо убытки или расходы, связанные с возвратом денежных средств в связи с приостановлением или замораживанием платежей банком-корреспондентом в связи с введением в отношении Лизингополучателя каких-либо санкций и/или эмбарго.   3. Лизингополучатель гарантирует, что его контрагент, банк, обслуживающий контрагента, их аффилированные лица, акционеры/учредители контрагента, его исполнительный орган, их должностные лица или работники, товары/услуги не включены в санкционный список.  1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**    1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного выполнения Сторонами вытекающих из Договора обязательств.    2. Настоящий Договор может быть изменен или дополнен по соглашению Сторон.    3. При расторжении договора в связи с нарушением Лизингополучателем своих обязательств по Договору, платежи, произведенные по Договору, возврату не подлежат.    4. С момента уплаты всех платежей, включая цену приобретения ОЛ, настоящий Договор теряет силу и право собственности на ОЛ переходит к Лизингополучателю.    5. Настоящий Договор может быть расторгнут в соответствии с соглашением Сторон до его вступления в силу в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.    6. К настоящему договору применяются правила внутренних нормативных актов Банка и он имеет обязательную юридическую силу для заемщика.    7. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.   **Приложения:**  Приложение № 1 - Спецификatsiя ОЛ.  Приложение № 2 - График оплаты лизинговых платежей.   1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**  |  |  | | --- | --- | | **Лизингодатель** | **Лизингополучатель** | |  |  | | **Адрес:**  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МФО: \_\_\_\_\_  ОКОНХ: \_\_\_\_\_\_\_  ИНН: 200838249 | **Адрес:**  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МФО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКОНХ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН: 305195506 | | **Управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Юрист- консультант \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  печать, дата \_\_\_ \_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. | **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_**  печать, дата \_\_\_ \_\_\_\_ 20\_\_\_ г. |   **Приложение №1**  **к Договору № \_\_\_\_\_\_,**  **заключенного «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года**  **между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **СПЕЦИФИКATSIЯ**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Марка ОЛ** | **Комплектовенность** | **Ед.измерения** | **Цена** | **Стоимость** | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |   **Общая стоимость ОЛ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сумов.**  **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН:**  **Лизингодатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)*  **Лизингополучатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)*  **Приложение №2**  **к Договору № \_\_\_\_\_\_,**  **заключенного «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года**  **между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **ГРАФИК оплаты лизинговых платежей**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Месяцы использования с момента начала лизинга** | **Основной долг (стоимость ОЛ и расходы Лизингодателя)** | **Ставкаси лизинга**  **(в сумах РУз)** | **Сумма лизинговых платежей**  **(в сумах РУз)** | | **1-ый** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **2-ой** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **3-нй** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **ИТОГО:** |  |  |  |   **ИТОГО:**  **Стоимость лизинговых платежей составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сўм.**  ***(сумма цифрами и прописью)***  **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН:**  **Лизингодатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)*  **Лизингополучатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* | | **“LIZING” MAHSULOTI BO‘YIChA ShARTNOMA\_\_\_\_\_\_**  **(ikki tomonlama)**  ***(Namunaviy forma)***  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sh. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ y.**  Bundan buyon matnda **“Lizing beruvchi”** deb yuritiluvchi «O‘zsanoatqurilishbank» ATB nomidan Nizom va 20\_\_\_ y. “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ berilgan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-sonli ishonchnoma asosida ish yurituvchi Bankning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ BXO/BXM boshqaruvchisi/boshlig‘i bir tomondan, ikkinchi tomondan hamda bundan buyon matnda **“Lizing oluvchi”** deb yuritiluvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nomidan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ va \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ asosida ish yurituvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ikkinchi tomondan mazkur Lizing shartnomasi (keyingi o‘rinlarda Shartnoma)ni quyidagilar haqida tuzdilar:   1. **ATAMALAR VA TUShUNChALAR**    1. Ushbu shartnomada quyidagi atama va tushunchalar qo‘llaniladi:   **Lizing –** moliyaviy ijaraning alohida turi bo‘lib, unda Lizing beruvchi Lizing oluvchining topshirig‘iga binoan Sotuvchidan ushbu shartnomada shartlashilgan Lizing ob’ektini mulk qilib oladi va uni Lizing oluvchiga ushbu shartnomada belgilangan shartlarda keyinchalik Lizing ob’ektining Lizing oluvchining mulkiga o‘tish imkoniyati bilan, haq evaziga egalik qilish va foydalanish uchun beradi.  **Lizing oluvchi –** Lizing ob’ektini ushbu Shartnomada belgilangan shartlarda, o‘z egaligiga va foydalanishiga oluvchi- yuridik shaxs.  **Lizing beruvchi –** Lizing ob’ektini kelgusida Lizing oluvchiga egalik qilish va foydalanish uchun topshirish maqsadida, Sotuvchidan ob’ektini mulk qilib oluvchi-bank.  **Sotuvchi –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Lizing beruvchiga Lizing ob’ektini mazkur Shartnomada belgilangan shartlarda, keyinchalik Lizing oluvchining egaligiga va foydalanishi uchun o‘tkazish maqsadida Lizing ob’ektini sotuvchi shaxs.  **Lizing ob’ekti –** Lizing beruvchi tomonidan Sotuvchidan sotib olinadigan va mazkur Shartnomada belgilangan shartlarda Lizing oluvchining vaqtincha egaligiga va foydalanishi uchun o‘tkaziladigan mol-mulk. Lizing ob’ekti ushbu shartnomaning  1-ilovasida ko‘rsatilgan bo‘lib, keyingi o‘rinlarda LO deb qisqartirilgan holda foydalaniladi.  **Buyurtmanoma –** Lizing oluvchining Lizing beruvchiga LOni sotib olish va lizingga berish uchun taqdim qilingan arizasi.  **Oldi-sotdi shartnomasi –** Lizing beruvchi va Sotuvchi o‘rasida keyinchalik Lizing oluvchiga mazkur Shartnomada belgilangan shartlarda lizingga berish maqsadida tuzilgan bitim.  **Lizing to‘lovlari** – Lizing to‘lovlari lizing beruvchiga lizing ob’ekti qiymatining lizing oluvchi tomonidan qoplanishidan, shuningdek lizing beruvchining foizli daromadidan iborat bo‘ladi.  **Lizing muddati** – LO Lizing oluvchining egaligiga va foydalanishi uchun beriladigan muddat.   1. **ShARTNOMA PREDMETI**    1. Lizing beruvchi ushbu shartnomaning 1-ilovasida ko‘rsatilgan LOni keyinchalik Lizing oluvchiga vaqtinchalik egalik qilish va foydalanish uchun topshirish maqsadida Sotuvchidan mulk qilib sotib oladi, Lizing oluvchi esa ushbu shartnom shartlariga asosan lizing to‘lovlarini to‘lash majburiyatini oladi.    2. LO Lizing oluvchi tomonidan tanlangan. Lizing beruvchi LOning tanlovi uchun va uning Lizing oluvchining manfaatlariga va/yoki ishlatish maqsadlariga nomuvofiq bo‘lishi ehtimoli uchun javobgar bo‘lmaydi.    3. Lizing oluvchi LOni mustaqil tanlaganligi sababli, lizing to‘lovlarini to‘lashni kechiktirishga, LO dan voz kechishga yoki ushbu Shartnomani LO yetkazib berilmaganligi, to‘liq yetkazib berilmaganligi yoki sifati lozim darajada bo‘lmagan LO yetkazib berilganligi uchun, ko‘rsatib o‘tilgan kamchiliklar Lizing beruvchining aybdor xatti-harakatlarining (harakatsizligining) oqibatida vujudga kelgan hollardan tashqari, ushbu Shartnomani bekor qilishga haqli emas.    4. Lizing ob’ektini oldi-sotdi shartnomasini tuzishdan avval, Lizing beruvchi Lizing oluvchi bilan shartnomaning quyidagi shartlarni kelishib olishi lozim:   - LOni yetkazib berish muddati va shartlari;  - Sotuvchiga Lizing oluvchining e’tirozlarini taqdim etish va uning ularni qondirishi tartibi;  - LO ning kafolatli va kafolatdan keyingi xizmat ko‘rsatilishini taqdim etishning tartibi va shartlari.   * 1. Taraflar tomonidan lizing muddati LO Lizing oluvchiga topshirilgan vaqtdan boshlab \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ oy etib belgilandi. Lizing muddati tugagab, Lizing oluvchining ushbu Shartnomada ko‘zda tutilgan barcha majburiyatlari to‘liq bajarilganda keyin LO ushbu Shartnoma shartlariga muvofiq Lizing oluvchiga mulk qilib beriladi.  1. **ShARTNOMA SUMMASI, MUDDATI VA LIZING BERUVChINING FOIZLI DAROMADI**    1. Ushbu lizing shartnomasining umumiy summasi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ so‘mni tashkil etadi.    2. Ushbu shartnoma \_\_\_\_ yil muddatga tuzilib, tomonlar imzolangandan so‘ng kuchga kiradi. Ko‘rsatilagn muddat LOni topshirish-qabul qilish dalolatnomasi imzolangandan so‘ng boshlanadi.    3. LO uchun to‘lov Lizing beruvchi tomomnidan ushbu shartnoma imzolangandan so‘ng \_\_\_ bank kuni muddatda amalga oshiriladi.    4. Lizing bo‘yicha asosiy qarz va foizlar ushbu shartnomaning 2-sonli ilovasida ko‘rsatilgan jadvalga asosan *differensial* yoki *annuitet* (keraklisini qoldiring) to‘lov usulida to‘lanadi.    5. Lizing xizmati bo‘yicha foiz stavkasi yillik \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.    6. Lizing xizmatidan foydalanganlik uchun foiz stavkasi turi *o‘zgarmas* yoki *o‘zgaruvchan* (keraklisini qoldiring)*.* 2. **LIZING OB’EKTINI SOTIB OLISh, TOPShIRISh VA EKSPLUATATSIYaGA KIRITISh**    1. Lizing beruvchi ushbu shartnoma imzolangandan so‘ng \_\_\_ bank kuni davomida to‘lovlarni amalga oshirib, LOni sotib olish majburiyatini oladi.    2. Ushbu shartnoma imzolangandan so‘ng \_\_\_\_\_\_\_ bank kuni davomida Sotuvchi ushbu shartnomaning 1-ilovasida qayd etilgan LOni Lizing beruvchiga mulk sifatida topshiradi.    3. LO oldi-sotdi shartnomasi bo‘yicha LO haqini to‘lash majburiyati hamda oldi-sotdi shartnomasi ob’ektiga nisbatan mulk huquqi va oldi-sotdi shartnomasini bekor qilish huquqidan tashqari barcha huquq va majburiyatlar mazkur oldi-sotdi shartnomasi imzolangandan so‘ng Lizing oluvchiga o‘tadi.    4. Lizing oluvchi Sotuvchi va LOni mustaqil tanlaganligi sababli, Lizing beruvchiga LOning sifati yuzasidan shartnoma shartlaridan kelib chiqqan holda hech qanday talab va da’vo qilish huquqiga ega emas.    5. LOni Lizing oluvchiga topshirish \_\_\_\_\_ kun ichida qabul qilish-topshirish dalolatnomasi bilan rasmiylashtiriladi.    6. LOni Lizingga qabul qilish-topshirish \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ hududida Lizing oluvchiga \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ manzil topshiriladi. LO topshirish qabul-qilish dalolatnoma rasmiylashtirish orqali amalga oshiriladi. Taraflar imzolagan qabul qilish-topshirish dalolatnomasini imzolash orqali LOning butligini, kamchiliklar mavjud emasligini va uning texnik-iqtisodiy ko‘rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlaydi.    7. LOni lizingga qabul qilish-topshirish dalolatnomasi imzolangan paytdan boshlab LOning tasodifan nobud bo‘lishi yoki tasodifan buzilishi xavfi, shuningdek LO bilan bog‘liq bo‘lgan boshqa barcha xavflar Lizing oluvchining zimmasiga o‘tadi.    8. Agar Lizing oluvchi LOni Lizing beruvchi belgilagan muddatda qabul qilib olmasa, Shartnoma Lizing beruvchining tashabbusi bilan LOni qabul qilish muddati tugagach bekor qilinishi mumkin. Bunda Lizing beruvchi LOni o‘z ixtiyoriga ko‘ra tasarruf etishi mumkin.    9. Lizing oluvchi tomonidan LO qabul qilingandan so‘ng, uch bank kunidan ko‘p bo‘lmagan muddat ichida LOni tegishli davlat organlarida ro‘yxatdan o‘tkazadi*. (LO davlat ro‘yxatidan o‘tkazilishi talab etiladigan hollarda)*. Buning uchun Taraflar ro‘yxatdan o‘tkazuvchi organga ro‘yxatdan o‘tkazish ishlari uchun zarur bo‘lgan hujjatlarni taqdim etadilar.    10. LO ning Lizing oluvchiga yetkazib berish, uni ishga tushirish *(lozim bo‘lganda)* tegishli davlat organlarida ro‘yxatdan o‘tkazish, uni rasmiylashtirish bilan bog‘liq barcha harajatlarni (broker xizmati, ob’ektga mulk huquqini qayta rasmiylashtirish va b.) Lizing oluvchining zimmasiga yuklatiladi. 3. **LIZING OB’EKTINI SUG‘URTALASh**    1. Lizing oluvchi LOni qabul qilish-topshirish dololatnomasi imzolangan kundan boshlab 5 kun ichida o‘z hisobidan LOni Shartnomada belgilangan butun lizing muddatiga barcha ehtimoliy zarar *(nobud bo‘lishi, yo‘qolishi, o‘g‘irlanishi, jiddiy yoki qisman shikastlanishi, buzilishi, talon-taroj qilinishi va muddatidan avval eskirishi xavfidan sug‘urtalaganda)*turlaridan sug‘urtalaydi.    2. LOning nobud bo‘lishi, yo‘qolishi, o‘g‘irlanishi, jiddiy yoki qisman shikastlanishi, buzilishi, talon-taroj qilinishi va muddatidan avval eskirishi xavfidan sug‘urtalaganda sug‘urta puli miqdori LO qiymatidan kam bo‘lmasligi lozim.    3. Sug‘urta shartnomasida ko‘zda tutilgan sug‘urta hodisasi yuzaga kelganda Lizing oluvchi Lizing beruvchini shu haqda zudlik bilan yozma ravishda xabardor qilishi lozim. Lizing oluvchi keyinchalik kelib chiqishi mumkin bo‘lgan zararlarning oldini olishning va/yoki kamaytirishning barcha choralarini ko‘rishi, shuningdek sug‘urtalovchi sug‘urta tovonini to‘lashi uchun zarur bo‘lgan barcha harakatlarni amalga oshirishi shart.    4. Lizing oluvchining LO shikastlangan holda sug‘urtalash shartnomasi bo‘yicha olgan pul mablag‘larining LOni tiklash uchun yetarli bo‘lmasligi uni LOni to‘liq tiklash majburiyatidan ozod etmaydi. 4. **LIZING OB’EKTIGA NISBATAN MULK HUQUQI**    1. Mazkur shartnoma shartlariga ko‘ra Lizing beruvchi LOni o‘z hisobidan sotib oladi hamda lizing shartnomasining butun amal qilish davri davomida mulk huquqini o‘zida saqlab qoladi.    2. Lizing beruvchi LOni Lizing oluvchiga egalik qilish va foydalanish uchun topshiradi. Lizing oluvchi tomonidan mazkur shartnomaga asosan o‘z zimmasiga olgan barcha majburiyatlari to‘liq bajarilgan, barcha lizing to‘lovlari va sotib olish bahosi to‘liq to‘langandan keyin LOga bo‘lgan mulk huquqi Lizing oluvchiga o‘tadi.    3. LO Lizing oluvchining balansida hisobga olinadi.    4. Lizing oluvchi bankrot bo‘lgan, uning mol-mulki xatlangan yoki musodara qilingan taqdirda, lizing ob’ekti Lizing oluvchining umumiy mol-mulkidan ajratiladi va Lizing beruvchiga qaytarilishi lozim. 5. **LIZING OB’EKTIDAN FOYDALANISh TARTIBI**    1. Lizing oluvchi Lizing beruvchining yozma roziligisiz LOga konstruktiv o‘zgartirish va takomillashtirishga haqli emas. Ushbu talab LOni ishlab chiqargan zavodning ko‘rsatma va tavsiyalariga zid bo‘lmagan LOdan foydalanish sharoitlarini yaxshilaydigan, oson ajratiladigan qo‘shimcha moslamalar, asboblar va aksessuarlarning o‘rnatilishiga tadbiq etilmaydi.    2. Lizing oluvchi ushbu Shartnoma amalda bo‘lgan davrda LOning biror-bir detalini va/yoki tugunlarini almashtirgan holda ular mazkur LOning ajralmas qismiga aylanadi va Lizing beruvchining mulkiga o‘tadi.    3. Shartnoma bekor qilingan taqdirda Lizing oluvchi amalga oshirgan ajratib bo‘lmaydigan yaxshilashlar qiymati Lizing beruvchi tomonidan qoplab berilmaydi. 6. **TOMONLARNING HUQUQ VA MAJBURIYaTLARI**    1. **Lizing oluvchining huquq:**       1. Lizing to‘lovlarini istalgan vaqtda muddatidan oldin so‘ndirish.       2. LO uchun to‘lov amalga oshirilguniga qadar lizing olishdan bepul asosda voz kechish.       3. Lizing qarzorliklari bo‘yicha Bankdan ma’lumotlar olish.       4. Kreditlash va hisob-kitoblar bo‘yicha O‘zbekiston Respublikasi me’yoriy-huquqiy hujjatlari va Bankning ichki me’yoriy hujjatlaridagi o‘zgarishlar haqida Bankdan ma’lumot olish.    2. **Lizing oluvchining majburiyatlari:**       1. Lizing beruvchining talabiga ko‘ra butun lizing muddati davomida LOga daxldor bo‘lgan o‘zning moliyaviy ahvoli to‘g‘risida ma’lumot berib borish.       2. LOga egalik qilish va foydalanish bilan bevosita yoki bilvosita bog‘liq bo‘lgan boshqa ma’lumotlarni Lizing beruvchiga taqdim etib borish.       3. Lizing beruvchining vakolatli vakillarini o‘zining xizmat, ishlab chiqarish, ombor va boshqa xonalariga maqsadli tekshirishlar o‘tkazish va LO holatini baholash uchun kiritish.       4. Lizing oluvchi Lizing beruvchining yozma roziligisiz LOni sublizingga bermaslik.       5. LOni soz holatida saqlash, zarur hollarda o‘z hisobidan uning joriy va mukammal ta’mirlash, shuningdek LOni ishlatish, unga texnik xizmat ko‘rsatish, egalik qilish va foydalanish bilan bog‘liq bo‘lgan barcha xarajatlarni qoplab borish.       6. LOdan uning vazifasiga muvofiq qat’iy foydalanish, ishlab-chiqaruvchining yo‘riqnomasi, texnik ekspluatatsiya qoidalari, texnik shartlar va tegishli standardlariga amal qilish.       7. LOga egalik qilish va undan foydalanish davrida Lizing beruvchining yozma roziligisiz uni begonalashtirmaslik, uchinchi shaxslarga ijaraga yoki foydalanishga bermaslik, garov sifatida foydalanmaslik, ustav fondiga hissa (ulush) sifatida kiritmaslik, boshqacha tarzda begonalashtirmaslik, o‘zgartirmaslik, qayta jihozlamaslik, shuningdek o‘zining ushbu Shartnoma bo‘yicha huquq, majburiyatlarini boshqa shaxslarga o‘tkazmaslik;       8. Lizing oluvchi mazkur shartnomada ko‘rsatilgan muddatda LOni o‘z hisobidan sug‘urta qilish.       9. Lizing oluvchi mazkur shartnoma bo‘yicha navbatdagi to‘lov muddati kelgunga qadar 5 ish kuni ichida ushbu shartnomaga muvofiq Lizing oluvchining majburiyatlarini bajarilishi uchun zarur bo‘lgan tegishli to‘lov summasini Lizing oluvchining bankidagi (unga xizmat ko‘rsatuvchi bank) hisobvaraqlarida to‘plash (akkumlyatsiya qilish) majburiyatini oladi.    3. **Lizing beruvchining huquq va majburiyatlari:**       1. Avvaldan Lizing oluvchini xabardor qilgan holda LOning haqiqatda mavjudligini, holatini, foydalanish va saqlanish sharoitlarini tekshirish, Lizing oluvchida mavjud bo‘lgan LOga oid hujjatllar bilan tanishish.       2. Lizing oluvchi tomonidan LOni sug‘urta qilish to‘g‘risida shartnoma imzolanguniga qadar LOni ushlab turish.       3. Quyidagi hollarda mazkur Shartnomani sud tartibida bekor qilish:   - Lizing oluvchi LOdan ushbu Shartnoma shartlarini buzib foydalanayotgan bo‘lsa, bu esa LO ahvolining jiddiy yomonlashuviga olib kelsa yoki olib kelishi mumkin bo‘lsa, yoxud Lizing oluvchining mazkur Shartnoma bo‘yicha majburiyatlarini bajarishiga salbiy ta’sir etsa yoki ta’sir etishi mumkin bo‘lsa;  **-** Lizing oluvchi Lizing beruvchining bunday harakatlarni to‘xtatish haqidagi yozma ogohlantirishiga qaramay, LOdan ushbu Shartnomani tuzishda belgilangan maqsadlarga mos bo‘lmagan maqsadlarda foydalansa;  **-** Lizing oluvchi tomonidan mazkur kredit shartnomasida belgilangan har qanday to‘lov majburiyatlari bajarilmagan hollarda;  **-** Lizing oluvchi ushbu Shartnomaning 4.9, 5.1, 5.4, 6.4, bandlarida ko‘rsatilgan majburiyatlarini bajarmasa yoki lozim darajada bajarmasa;  **-** Lizing oluvchining faoliyati to‘xtatilgan bo‘lsa yoki Lizing ouvchining  hisobvarag‘ida kartoteka mavjud bo‘lsa, yoxud unga nisbatan bankrotlik, tugatish to‘g‘risida sud ishi qo‘zg‘atilgan bo‘lsa.   1. **LIZING OB’EKTINI TASODIFAN YO‘Q BO‘LISh VA/YoKI ShIKASTLANISh OQIBATLARI**    1. LOni tasodifan yo‘qolishi (nobud bo‘lishi) yoki tasodifan buzilishi, shuningdek o‘g‘irlanishi, barvaqt eskirishi, shikastlanishi havflari, LOni qabul qilish-topshirish dalolatnomasi imzolanganidan keyin Lizing oluvchiga o‘tadi.    2. LO shikastlanganda Lizing oluvchi o‘z hisobidan LOni bevosita shikastlanishdan oldingi holatdagidek, undan keyinchalik foydalanish imkonini beruvchi holatga keltirib ta’mirlashi (tiklashi) lozim. Bunday holatda mazkur shartnoma o‘zgarishsiz qoladi hamda Lizing oluvchi shartnomada o‘rnatilgan tartib va muddatda lizing to‘lovlarini amalga oshiradi.    3. Agar LOning yo‘q bo‘lishi (nobud bo‘lishi, yo‘q qilinishi, talon-taroj qilinishi, o‘g‘irlanishi, jiddiy yoki tiklanmaydigan darajada shikastlanishi) munosabati bilan Lizing beruvchi tomonidan sug‘urta tovoni olingan bo‘lsa, Lizing oluvchi tomonidan ushbu Shartnomaga muvofiq to‘lashi lozim bo‘lgan to‘lovlari miqdori to‘langan sug‘urta tovoni miqdoriga kamaytiriladi. 2. **LIZING ShARTNOMASI BO‘YIChA TA’MINOT**    1. Lizing oluvchining ushbu Shartnoma bo‘yicha majburiyatlarining lozim darajada bajarishi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.   *(garov, kafillik, kafolat va b.)*  bilan ta’minlanadi.   * 1. Lizing xizmati bo‘yicha ta’minotning miqdori LO summasidan kamida  125 % tashkil etishi lozim.   2. Lizing beruvchining ushbu shartnoma yuzasidan majburiyati, Lizing oluvchi tomonidan Shartnoma bo‘yicha majburiyatlar bajarilishining ta’minoti bilan bog‘liq bo‘lgan barcha hujjalar belgilangan tartibda rasmiylashtirilganidan va ushbu hujjatlar Bankka taqdim etilganidan keyin kuchga kiradi.  1. **LIZING TO‘LOVLARI VA HISOB-KITOBLAR TARTIBI**    1. Lizing oluvchi tomonidan Lizing beruvchiga to‘lashi kerak bo‘lgan lizing to‘lovlari ushbu Shartnomaning ajralmas qismi bo‘lgan 2-sonli ilovasiga asosan to‘lanadi.    2. Bunda Lizing muddati boshlanishining \_\_\_\_\_\_ oyiga imtiyozli davr belgilanib, mazkur davr mobaynida Lizing oluvchi tomonidan faqat Lizing beruvchining daromadi va LOni sug‘urtalash xarajatlari to‘lanadi.    3. Lizing to‘lovini amalga oshirish sanasi bo‘lib, Lizing beruvchining hisobvarag‘iga pul mablag‘larining kelib tushgan sana hisoblanadi.    4. Lizing oluvchi mazkur shartnoma bo‘yicha amalga oshirishi kerak bo‘lgan lizing yoki boshqa to‘lovlr (jarima, penya va h.k.)ni kechiktirgan taqdirda, Lizing beruvchi ushbu to‘lovlarni Lizing oluvchining barcha hisobvarag‘laridan uning roziligisiz (akseptsiz) to‘lov talabnomasi yoki memorial order orqali hisobdan chiqaradi. 2. **TOMONLARNING JAVOBGARLIGI**   **12.1. Lizing beruvchining javobgarligi:**   * + 1. Lizing beruvchi Sotuvchi tomonidan LO yetkazib berilmasligi, to‘liq yetkazib berilmasligi yoki kech yetkazib berilishi uchun javobgar bo‘lmaydi, ushbu majburiyatlarning buzilishiga Lizing beruvchining LO qiymatining to‘lash muddatlarini buzishda ifodalangan aybli harakatlari sabab bo‘lgan hollar bundan mustasno. Bunday holatda Lizing beruvchi LO kechikkan har bir kun uchun shartnomaning umumiy summasidan 0,1% miqdorda, lekin LO qiymatining 10 % dan oshmagan miqdorida penya to‘laydi.     2. Lizing beruvchi LOning kamchiliklari uchun, shuningdek LOning Lizing oluvining manfaatlariga mos kelmasligi uchun javobgar bo‘lmaydi. Olingan LOning sifati, butligi va b. yuzasidan barcha e’tirozlar Lizing oluvchi tomonidan bevosita Sotuvchiga taqdim qilinadi.   1. **Lizing oluvchining javobgarl:**      1. Lizing oluvchi LOni saqlash va/yoki undan foydalanish davomida uchinchi shaxslarga, mol-mulkka yoki atrof muhitga yetkazilgan har qanday zararlar yoki shikastlar yuzasidan Lizing beruvchiga qo‘yilishi mumkin bo‘lgan barcha talablar va da’volar bo‘yicha javobgar bo‘ladi, qonunchilikka muvofiq bunday zarar va shikastlanish uchun Sotuvchi aybdor bo‘lgan hollardan bundan mustasno.      2. Lizing oluvchi mazkur shartnomaning 2-sonli ilovasiga asosan lizing to‘lovlarini kechiktirganda, Lizing beruvchiga shartnomaning 3.5.-bandida belgilangan foiz stavkasining 1,5 baravari miqdorida yuqori foiz to‘laydi.      3. Lizing shartnomasi bekor qilinganda, \_\_\_\_\_bank kuni oralig‘ida Lizing oluvchi LOni Lizing beruvchidan qanday holatda olgan bo‘lsa, shunday holatda, normal eskirish va taraflarning kelishuvida shartlashilgan o‘zgarishlarni hisobga olgan holda qaytarishi majburiyatini oladi. Mazkur muddatda LO Lizing beruvchiga qaytarilmagan taqdirda, kechiktirilgan har bir kun uchun LO qiymatidan 0,1% miqdorida, lekin LOning 10 % ortiq bo‘lmagan miqdorda penya to‘laydi.      4. Mazkur shartnomada aks ettirilmagan holatlar bo‘yicha javobgarlik amaldagi qonunchilikda o‘rnatilgan tartibda amalga oshiriladi.      5. Jarima va penyalarni to‘lash Tomonlarni mazkur shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarishdan ozod etmaydi.  1. **LIZING OB’EKTINI QAYTARIShNING ShARTLARI VA TARTIBI**    1. Lizing oluvchi tomonidan ushbu Shartnomaning 5.1, 6.4, 8.2, 9.2,  12.2-bandlarida ko‘rsatilgan majburiyatlar bajarimaganda, shuningdek O‘zbekiston Respublikasi qonunchilikda ko‘zda tutilgan boshqa hollarda Lizing beruvchining talabiga ko‘ra LOni Lizing beruvchiga qaytarishi lozim.    2. Lizing oluvchi Lizing beruvchining LOni qaytarish to‘g‘risidagi talabnomasini olishi bilan Lizing oluvchi Lizing beruvchining tanloviga ko‘ra yoki LOning amalda bo‘lgan joyida uni Lizing beruvchining vakillariga topshirish orqali darhol LOni qaytarishi, yoki Lizing beruvchining talabnomasida boshqa manzil ko‘rsatilmagan bo‘lsa, talabnoma olinganidan keyin uch kalendar kuni ichida LOni Lizing beruvchining mazkur Shartnomada ko‘rsatilgan manziliga yetkazishi lozim. LO ni qaytarish Taraflar imzolagan qaytarish dalolatnomasi bilan rasmiylashtiriladi.    3. LOni Lizing oluvchining egaligidan talab qilib olishning tartibi va asoslari O‘zbekiston Respublikasi qonunchiligining normalari va ushbu Shartnoma shartlari bilan belgilanadi.    4. Lizing oluvchi tomonidan mazkur Shartnomaning 5.1, 6.4, 8.2, 9.2,  13.1 -bandlarida ko‘rsatilgan shartlar bajarimagan hollarda Lizing beruvchi notariusning ijro xatiga asosan notarial tartibda Lizing oluvchidan LOni so‘zsiz talab qilib olish huquqiga ega.    5. LO qaytarilgan yoki talab qilib olinganda uni Lizing beruvchining saqlash joyigacha ko‘chirish (olib borish) Lizing oluvchi hisobidan amalga oshiriladi, LO Lizing beruvchining aybli harakatlari tufayli qaytarilgan hollar bundan mustasno.    6. LOni qaytarish yoki talab qilib olish Lizing oluvchini Shartnoma bo‘yicha majburiyatlarini, shu jumladan muddati o‘tgan va/yoki to‘lanmagan lizing to‘lovlarini to‘lash, neustoykani (jarima, penya) to‘lash, LOga hamda Lizing beruvchiga yetkazilgan zararlarni qoplash majburiyatlarini to‘liq hajmda bajarish majburiyatidan ozod etmaydi. Bunda haqiqatda Lizing beruvchiga kelib tushgan va lizing to‘lovlari va/yoki Lizing oluvchining mazkur Shartnoma bo‘yicha boshqa pul majburiyatlarini qoplash deb hisobga olingan to‘lovlar qaytarilmaydi va o‘zaro hisobga olinmaydi. 2. **FORS–MAJOR HOLATLARI**    1. Tomonlar mazkur shartnoma tuzilganidan so‘ng vujudga kelgan yengib bo‘lmaydigan kuch (fors-major) holatlari tufayli o‘z majburiyatlarini to‘liq yoki qisman bajara olmaganliklari uchun javobgarlikdan ozod etiladi.    2. Yengib bo‘lmaydigan kuch holatlariga yong‘in, toshqin, zilzila, epidemiya va boshqa tabii ofatlar, urush, harbiy harakatlar, terrorchilik aktlari, davlat idoralarining taqiqilovchi hujjatlari hamda tomonlarning ixtiyoridan tashqarida bo‘lgan va ularning irodasiga bo‘y sinmaydigan, tomonlarning hatti-harakati bilan oldini olib bo‘lmaydigan boshqa holatlar kiradi.    3. Fors-major holatining vujudga kelishi va tugashi haqida tomonlar bir-birini zudlik bilan yozma ogohlantirishi kerak. 3. **NIZOLARNI HAL QILISh TARTIBI**    1. Taraflar ushbu shartnoma yuzasidan kelib chiqadigan barcha nizolarni muzokaralar yo‘li bilan hal etadilar.    2. Agarda ta’kidlab o‘tilgan nizolarni muzokaralar yo‘li bilan hal etishning iloji bo‘lmasa, ushbu nizolar shartnoma imzolangan (BXO/BXM) joylashgan joydagi sudda ko‘rib chiqiladi.   **16. KORRUPSIYaGA QARShI ShARTLAR**  16.1. Taraflar ushbu shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarayotganda ularning har biri o‘z faoliyatida korrupsion xarakatlarni to‘liq ta’qiqlash va har qanday shaklda yordam (bevosita yoki bilvosita), shu jumladan pul mablag‘lari, qimmatbaho buyumlar, boshqa mol-mulk yoki mulkiy xarakterdagi xizmatlar, boshqa mulkiy huquqlarni olish/berish, muayyan masalalarni tezroq hal qilishni ta’minlash, ma’muriy va boshqa tartib-qoidalarni soddalashtirish., raqobat va boshqa afzalliklarni ta’minlashni to‘liq rad etadi. Tomonlar o‘z faoliyatida amaldagi qonunchilik, shuningdek uning asosida ishlab chiqilgan korrupsiyaga qarshi kurashishga qaratilgan siyosat va tartib (agar mavjud bo‘lsa)talablariga amal qiladilar.  16.2. Taraflar ushbu shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarish chog‘ida na o‘zlari, na ijroiya organi, na ularning masabdor shaxlari yoki xodimlari biron-bir shaxslarga (jumladan, jismoniy shaxslar, tijorat tashkilotlari va davlat mansabdor shaxslari) korrupsion to‘lovlarni taqdim etishni taklif qilmasligini, taqdim etmasligini, rozilik bermasligini, shuningdek har qanday shaxsdan (to‘g‘ridan-to‘g‘ri yoki bilvosita) har qanday korrupsion to‘lovlarni olishga yoki qabul qilishga rozi bo‘lmasliklarini kafolatlaydi.  16.3. Mazkur bo‘limning biron bir shartlari buzilgan taqdirda, tegishli taraf boshqa tarafni bunday buzilish sodir bo‘lgan kundan boshlab 5 (besh) ish kuni ichida yozma ravishda xabardor qilish majburiyatini oladi. Taraf yozma xabarnomada ushbu bo‘limning qaysi bir qoidalari buzilganligini tasdiqlovchi ishonchli faktlar va materiallarni taqdim qilishi shart. Yozma xabarnomalar “O‘zsanoatqurilishbank” ATB tomonidan tashkil etilgan jismoniy va yuridik shaxslar uchun korrupsiyaga qarshi kurashish “Komplaens ishonch liniyasi” kanallari **(tel:0-800-120-8888, veb sayt** [**www.sqb.uz**](http://www.sqb.uz)**, Telegram messenjer SQB AntiKor (@sqbantikor\_bot**) orqali amalga oshiriladi.  16.4. Ushbu bo‘lim qoidalari taraflardan biri tomonidan buzilganligi fakti tasdiqlanganda va/yoki boshqa tarafning qoidabuzarliklarni ko‘rib chiqish haqida xabarnoma natijalari yuzasidan ma’lumot taqdim qilmagan taqdirda, boshqa taraf shartnomani bir taraflama qisman yoki to‘liq bekor qilishga haqli.  16.5. Mazkur shartnomani korrupsiyaga qarshi shartlarga asoslanib bekor qilgan taraf, bunday bekor qilish natijasida yetkazilgan haqiqiy zararni talab qilishga haqli. Zararlarni qoplash taraflar tomonidan yozma ravishda tasdiqlanagan dalolatnomada belgilangan muddat va miqdorda amalga oshiriladi.  **17. SANKSIYaLAR BILAN BOG‘LIQ XATARLARNI BOShQARISh BO‘YIChA ShARTLAR**  **17.1**. Ushbu Shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarishda tomonlar ularning har biri o‘z faoliyatida iqtisodiy va moliyaviy sanksiyalar bo‘yicha xalqaro qonunchilikka rioya qilishga qaratilgan siyosat va tartiblarga rioya qilishini va ularni qo‘llab-quvvatlashini tan oladi va tasdiqlaydi.  **17.2.** Lizing oluvchi yoki uning operatsiyasi sanksiya ta’sir doirasiga tushganda yoki tushishi xavfi mavjud bo‘lganda, Lizing beruvchi operatsiyani o‘rganish maqsadida qo‘shimcha ma’lumotlarni so‘rash, operatsiya miqdorini chegaralash, operatsiyani cheklash (rad etish) yoki xizmat ko‘rsatishni rad etish huquqiga ega.  **17.3**. Lizing beruvchi Lizing oluvchigaga nisbatan qo‘llanilgan har qanday sanksiya va embargolar oqibatida to‘lovlarning korrespondent bank tomonidan to‘xtatilishi, muzlatilishi sababli kelib chiqadigan yo‘qotishlar yoki mablag‘larni qaytarish bilan bog‘liq harajatlar uchun javobgar bo‘lmaydi.  **17.4**. Lizing oluvchi uning kontragenti, kontragentga xizmat ko‘rsatuvchi bank, ularning affillangan shaxslari, kontragent aksiyadorlari yoki muassislari, uning ijro organi, ularning mansabdor shaxslari yoki xodimlari, shu bilan birga olinayotgan tovar va xizmatlar sanksiya ro‘yxatiga kiritilmaganligini kafolatlaydi.  **18. BOShQA ShARTLAR**   * 1. Ushbu Shartnoma taraflar vakillari tomonidan imzolangan paytidan boshlab kuchga kiradi va taraflarning ushbu shartnomadan kelib chiqadigan majburiyatlari to‘liq bajargunicha kuchda bo‘ladi.   2. Ushbu Shartnomaga o‘zgartirish yoki unga qo‘shimchalar Taraflarning kelishuvi bilan kiritilishi mumkin.   3. Shartnoma Lizing oluvchining shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini buzganligi sabali bekor qilinganda Shartnoma bo‘yicha amalga oshirilgan to‘lovlar qaytarilmaydi.   4. Barcha to‘lovlar, shu jumladan, LOni sotib olish bahosi to‘langan paytdan boshlab mazkur shartnoma o‘z kuchini yo‘qotadi hamda LOga mulk huquqi Lizing oluvchiga o‘tadi.   5. Ushbu Shartnoma amal qilish muddatidan avval Taraflarning kelishuviga ko‘ra, O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlariga asosan bekor qilinishi mumkin.   6. Mazkur shartnomaga nisbatan Bankning ichki me’yoriy hujjatlarida belgilangan qoidalari qo‘llaniladi va u qarz oluvchi uchun majburiy yuridik kuchga ega bo‘ladi.   7. Shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo‘lgan, \_\_\_\_ nusxada tuzildi va tomonlarning har bir uchun bir nusxadan.   **Ilovalar:**  1-sonli ilova – LO tasnifi.  2-sonli ilova – Lizing to‘lovlari jadvali.   1. **TOMONLARNING MANZILLARI, BANK REKVIZITLARI**   **VA IMZOLARI:**   |  |  | | --- | --- | | **Lizing beruvchi** | **Lizing oluvchi** | | Manzil :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  r/s\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  MFO: \_\_\_\_\_\_  OKONX:\_\_\_\_\_\_\_  INN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Manzil :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  r/s\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  MFO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  OKONX:\_\_\_\_\_\_\_\_\_  INN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | **Boshqaruvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**    **Bosh buxgalter \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**    **Xuquqshunos-maslaxatchi \_\_\_\_\_**  muhr, sana \_\_\_\_ 20\_\_\_ y. | **Direktor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Bosh buxgalter \_\_\_\_\_\_\_\_\_**  muhr, sana \_\_\_ \_\_\_\_ 20\_\_\_ y. |   **20\_\_\_ yilda «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ da**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ orasida tuzilgan**  **\_\_\_\_\_\_ - sonli Shartnomaga**  **1-sonli Ilova**  **TASNIF**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **LO markasi** | **Butlanish** | **Birl. Miqdori** | **Narxi** | **Qiymati** | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |   **LO umumiy qiymati \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ so‘mni tashkil qiladi.**  **TOMONLARNING MANZILLARI, BANK REKVIZITLARI VA IMZOLARI:**  **Lizing beruvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(imzo)*  **Lizing oluvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(imzo)*  **20\_\_\_ yilda «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ da**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ orasida tuzilgan**  **\_\_\_\_\_\_ - sonli Shartnomaga**  **2-sonli Ilova**  **Lizing to‘lovlari JADVALI**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Lizing boshlanish paytidan boshlab foydalanish oylari** | **Asosiy qarz (LO qiymati va Lizing beruvchining harajatlari)** | **Lizing stavkasi**  **(O‘R so‘mlarida)** | **Lizing to‘lovining miqdori (O‘R so‘mlarida)** | | **1-nchi** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **2-nchi** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **3-nchi** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **JAMI:** |  |  |  |   **JAMI:**  **Lizing to‘lovlarining qiymati \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ***(so‘z va raqam bilan yozilsin)***  **so‘mni tashkil qiladi.**  **TOMONLARNING MANZILLARI, BANK REKVIZITLARI VA IMZOLARI:**  **Lizing beruvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(podpis)*  **Lizing oluvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(podpis)* |
| **ДОГОВОР**  **ПО ПРОДУКТУ «ЛИЗИНГ»**  **(трёхсторонний)**  *(Примерная форма)*  **г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.**  **АКБ «Узпромстройбанк»,** именуемый в дальнейшем **«Лизингодатель»,** в лице управляющего/начальника \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОБУ/ЦБУ Банка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения и доверенности, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«Лизингополучатель»,** действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с третьей стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:  **ТЕРМИНЫ И ПОНЯТИЙ:**  К настоящему Договору применяются следующие термины и понятия:  **Лизинг** – особый вид арендных отношений, при котором Лизингодатель по поручению Лизингополучателя приобретает у Продавца в собственность объект лизинга и предоставляет его Лизингополучателю за плату на определенных настоящим Договором условиях во владение и пользование с возможностью последующего перехода Объекта лизинга в собственность Лизингополучателя при условии выполнения последним предусмотренных Договором обязательств.  **Лизингополучатель** – юридическое лицо, которое владеет и использует объект лизинга на условиях, указанных в настоящем Договоре.  **Лизингодатель** – Банк, приобретающий объект у Продавца с целью дальнейшей передачи Лизингополучателю для владения и использования объекта лизинга.  **Продавец** – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, у которого Лизингодатель приобретает в собственность объект лизинга с целью последующей передачи во владение и пользование Лизингополучателю на определенных настоящим Договором условиях.  **Объект Лизинга** – имущество, приобретаемое Лизингодателем у Продавца и переданное Лизингополучателю во временное владение и пользование на условиях, указанных в настоящем Договоре.  **Заявка** – поданная Лизингополучателем Лизингодателю заявка на приобретение и передачу в лизинг ОЛ.  **Договор купли-продажи** – Заключенный между Лизингодателем и Продавцом Договор купли-продажи ОЛ для передачи в лизинг Лизингополучателю на условиях настоящего Договора.  **Лизинговые платежи** – Лизинговый платеж представляет собой возмещение лизингополучателем лизингодателю стоимости объекта лизинга, а также процентный доход лизингодателя.  **Срок лизинга** – срок, на который ОЛ передается Лизингополучателю во владение и пользование.   1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**    1. Лизингодатель в соответствии с Заявкой Лизингополучателя на условиях отдельно заключаемого между Лизингодателем, Продавцом и Лизингополучателем Договора купли-продажи инвестирует денежные средства и приобретает в свою собственность у Продавца указанное в Заявке Лизингополучателя ОЛ модели, комплектности и в количестве согласно Приложения № 1, которые Лизингодатель предоставит Лизингополучателю на условиях настоящего Договора во временное владение и пользование с последующим переходом права собственности.    2. ОЛ выбрано Лизингополучателем Лизингодатель не отвечает за выбор ОЛ и его возможное несоответствие интересам Лизингополучателя и/или целям, в которых намерен его использовать Лизингополучатель.    3. Лизингодатель не несет риск несостоятельности Продавца, а также риск неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом его обязанностей и требований, вытекающих из Договора купли-продажи, кроме случаев, когда неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом его обязанностей произошло вследствие просрочки Лизингодателем уплаты стоимости ОЛ. Лизингополучатель, самостоятельно осуществив выбор ОЛ, не имеет право задерживать выплату лизинговых платежей, отказаться от ОЛ либо расторгнуть настоящий Договор в случаях непоставки, недопоставки, просрочки поставки или поставки ОЛ ненадлежащего качества, кроме случаев, когда указанные нарушения, явились следствием виновных действий (бездействия) Лизингодателя.    4. До заключении Договора купли-продажи имущества Лизингодатель обязуется согласовать с Лизингополучателем следующие условия Договора:   - срок и условия поставки ОЛ;  -порядок предъявления Продавцу и удовлетворения им претензий Лизингополучателя;  - порядок и условия предоставления услуг по гарантийному и послегарантийному обслуживанию ОЛ.   * 1. Срок лизинга устанавливается Сторонами \_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяцев с момента передачи ОЛ Лизингополучателю. По окончании срока лизинга и при условии выполнения Лизингополучателем всех предусмотренных Договором обязательств, ОЛ передается в собственность Лизингополучателя в соответствии с условиями настоящего Договора.  1. **СУММА И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА**    1. Общая сумма настоящего Договора лизинга составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сум.    2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и заключается на срок \_\_\_\_\_\_\_год. Указанный срок начинает исчисляться с даты подписания акта приемки-передачи объекта лизинга.    3. Оплата за ОЛ производится Лизингодателем в течение 5 дней с момента подписания настоящего Договора.    4. Основная сумма и проценты по лизингу выплачиваются *дифференцированным* или *аннуитетным* (оставить нужное) способом оплаты согласно графику, указанному в Приложении 2 к настоящему договору.    5. Процентная ставка по Лизингу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_годовых.    6. Вид процентной ставки *изменяемая* или *неизменяемая* (оставить нужное). 2. **ПРИОБРЕТЕНИЕ, ПЕРЕДАЧА И ВВОД ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА В ЭКСПЛУАТATSIЮ**    1. Лизингодатель обязуется в течение \_\_\_\_ банковских дней со дня подписания (нотариального заверения) настоящего Договора, произвести оплату и приобрести в собственность ОЛ у Продавца.    2. В течение \_\_\_\_\_\_ дней после заключения (нотариального заверения) настоящего Договора Продавец передает в собственность Лизингодателя ОЛ, указанной Лизингополучателем модели, комплектности и количества согласно Приложению №1.    3. Все права и обязанности по Договору купли продажи объекта лизинга кроме обязанности оплатить стоимость объекта лизинга, права собственности на ОЛ и права расторгнуть Договор купли-продажи переходят к Лизингополучателю с момента заключения соответствующего Договора купли- продажи ОЛ.    4. Лизингополучатель, самостоятельно осуществив выбор Продавца объекта лизинга, не вправе предъявлять Лизингодателю какие-либо требования либо претензии по вопросам качества объекта лизинга, вытекающим из настоящего Договора.    5. Передача объекта лизинга осуществляется в срок в течениие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_дней на основании акта приема-передачи объекта лизинга.    6. Акт сдачи-приемки ОЛ в лизинг составляется и подписывается в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(трех)* подлинных экземплярах по одному экземпляру для Лизингодателя и Лизингополучателя и Продавца. Подписанный Сторонами Акт сдачи-приемки подтверждает комплектность ОЛ, отсутствие недостатков и его соответствие технико-экономическим показателям.    7. С момента подписания Акта сдачи-приемки ОЛ в лизинг риск случайной гибели или случайной порчи ОЛ, а также все иные риски, связанные с ОЛ переходят к Лизингополучателю.    8. Если Лизингополучатель не принял ОЛ в установленный Лизингодателем срок, Договор может быть расторгнут по инициативе Лизингодателя по истечении срока для приемки ОЛ. При этом Лизингодатель вправе распорядиться ОЛ по своему усмотрению.    9. (*Данный пункт включается, если ОЛ подлежит государственной регистрatsiи*) В срок не более трех банковских дней после приемки ОЛ Лизингополучатель осуществляют регистрatsiю ОЛ в соответствующих государственных органах. Для чего Стороны обязаны обеспечить представление в регистрирующий орган необходимые для совершения регистрatsiонных действий документы.    10. Все расходы, связанные с поставкой ОЛ Лизингополучателю, монтажа и введения ОЛ в эксплуатatsiю *(при необходимости)*, регистрatsiя в соответствующие государственные органы, их оформление (брокерские услуги, переоформление имущественных прав и др.) возлагаются на ответственность Лизингополучателя. 3. **СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА**    1. Лизингополучатель обязан за свой счет страховать ОЛ от всех видов возможного ущерба *(связанного с риском гибели, потери, кражи, порчи, повреждения и преждевременного износа)* на весь Срок лизинга, установленный настоящим Договором, не позднее 5-ти дней после подписания акта сдачи-приемки ОЛ.    2. Страховая сумма по страхованию на случай *гибели, потери, кражи, порчи, повреждения и преждевременного износа* ОЛ должна быть не менее стоимости ОЛ.    3. При наступлении страхового случая, предусмотренного Договором страхования, Лизингополучатель обязан незамедлительно письменно уведомить Лизингодателя об этом. Лизингополучатель обязан принять все возможные меры по предотвращению и/или уменьшению дальнейшего ущерба, а также совершить все необходимые действия, требуемые для того, чтобы страховщик выплатил страховое возмещение.    4. Недостаточность денежных средств, полученных Лизингополучателем по Договору страхования для восстановления ОЛ, в случаях повреждения ОЛ не освобождает его от обязательства полного восстановления ОЛ. 4. **ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ОБЪЕКТ ЛИЗИНГА**    1. Настоящим Договором предусматривается, что ОЛ приобретается Лизингодателем за его счет и к нему переходит право собственности на ОЛ и сохраняется в течение всего срока Договора лизинга.    2. Лизингадатель передает ОЛ во владение и пользование Лизингаполучателя. При добросовествном выполнении Лизингополучателем всех своих обязательств по настоящему Договору и при условии полной выплаты всех лизинговых платежей и выкупной цены, право собственности на ОЛ переходит к Лизингополучателю.    3. ОЛ учитывается на балансе у Лизингополучателя.    4. В случае банкротства Лизингополучателя, ареста или конфискatsiи его имущества ОЛ отделяется от общего имущества Лизингополучателя и подлежит немедленному возврату Лизингодателю. 5. **ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТОМ ЛИЗИНГА**    1. Лизингополучатель не имеет права производить конструктивные изменения и усовершенствования ОЛ без письменного согласия Лизингодателя. Указанное требование не распространяется на установку свободно отделяемых дополнительных устройств, приборов и аксессуаров, улучшающих условия эксплуатatsiи ОЛ, если это не противоречит инструкциям и рекомендatsiям завода-изготовителя ОЛ.    2. В случае замены Лизингополучателем в течение срока действия настоящего Договора каких–либо деталей и/или узлов ОЛ они становятся неотъемлемой частью этого ОЛ и переходят в собственность Лизингодателя.    3. При расторжении настоящего Договора Лизингодатель не покрывает Лизингополучателю расходы по произведенным неотделимым улучшениям. 6. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**    1. **Право Лизингополучателя:**       1. Досрочно погасить лизинговые платежи в любое время.       2. Отказаться от получения лизинга на бесплатной основе до осуществления оплаты за имущество по лизингу.       3. Получать информatsiю от Банка по лизинговой задолженности.       4. Получать информatsiю от Банка об изменениях в нормативно-правовых актах Республики Узбекистан и внутренних нормативных документах Банка по вопросам кредитования и о расчетах.    2. **Обязанности Лизингополучателя:**       1. По требованию Лизингодателя предоставить информatsiю о своем финансовом состоянии в отношении УО на весь срок лизинга.       2. Предоставлять Лизингодателю иную информatsiю, прямо или косвенно связанную с владением и использованием ОЛ.       3. Допускать работников Лизингополучателя в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения целевых проверок и оценки состоянии ОЛ.       4. Несдавать ОЛ в сублизинг без получения предварительного согласия Лизингодателя в письменной форме.       5. Поддерживать ОЛ в хорошем состоянии, при необходимости покрывать за свой счет весь текущий и капитальный ремонт, а также все расходы, связанные с эксплуатatsiей, техническим обслуживанием, владением и использованием ОЛ.       6. Использовать ОЛ строго по его назначению, соблюдать инструкции производителя, технические правила эксплуатatsiи, технические условия и соответствующие стандарты.       7. В течение периода владения и использования ЛО без письменного согласия Лизингодателя не отчуждать его, не сдавать в аренду и не использовать третьим лицам, не использовать в качестве залога, не вносить взносы в уставный фонд, не отчуждать, не модифицировать, не переоборудовать каким-либо другим способом, а также не передавать обязательства по настоящему Договору другим лицам.       8. За свой счет страховать ОЛ на срок указанный настоящим Договором.   **7.2.9**. Лизингополучатель обязуется за 5 рабочих дней до наступления очередного срока платежа по данному Договору аккумулировать на своих счетах в Банке Лизингополучателя (обслуживающий его банк) сумму соответствующего платежа, необходимого для исполнения обязательств Лизингополучателя в соответствии настоящего Договора   * 1. **Право и обязанности Лизингодателя:**      1. Предварительно уведомив Лизингополучателя, проверить фактическое наличие, состояние и условия использования и хранения ОЛ, ознакомится с имеющейся у Лизингополучателя документatsiей касательно ОЛ.      2. Удерживать ОЛ до подписания Лизингополучателем до подписания Договора страхования ОЛ.      3. Расторжение настоящего Договора в судебном порядке в следующих случаях:   - если Лизингополучатель использует ОЛ с нарушением условий настоящего Договора, что приводит или может привести к серьезному ухудшению состояния ОЛ, или может оказать негативное влияние или оказать влияние на выполнение лизингополучателем обязательств по настоящему Договору;  - Если Лизингополучатель использует ОЛ в целях, не соответствующих целям, установленным при заключении настоящего Договора, несмотря на письменное предупреждение лизингодателя о прекращении таких действий;  - нарушении любых платежных обязательств настоящим договором со стороны Лизингополучателя;  - если Лизингополучатель не выполняет или ненадлежащим образом выполняет обязательства, указанные в пунктах 3.9, 4.1, 4.4, 5.4 настоящего Договора;  - если деятельность Лизингополучателя приостановлена или у Лизингополучателя имеется картотека на его счете, либо в отношении него имеется банкротство, возбуждается судебное дело о ликвидatsiи.   * 1. **Права и обязанности Продавца:**      1. Поставка ОЛ в срок и в размере, указанных в договоре купли-продажи.      2. Передача ОЛ на основании акта приема-передачи с участием Лизингодателя и представителей Лизингополучателя в порядке, установленном настоящим Договором.      3. В случае, если после подписания акта приема-передачи будет установлено, что он неполный или не соответствует техническим требованиям Лизингополучателя, и эти недостатки не могут быть выявлены при приеме ОЛ, Продавец собирает или заменяет ОЛ за свой счет.  1. **РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ И/ИЛИ ПОВРЕЖДЕНИЯ ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА**    1. Риск случайной гибели и повреждения объекта лизинга переходит к Лизингополучателю с момента подписания акта приемки-передачи ОЛ.    2. В случае повреждения ОЛ Лизингополучатель за свой счет должен немедленно восстановить ОЛ и поддержать его в рабочем состоянии. В указанном случае настоящий Договор остается неизменным, а Лизингополучатель продолжает уплачивать лизинговые платежи в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.    3. Если Лизингодатель получил страховое возмещение в связи с уничтожением ОЛ (гибель, уничтожение, ограбление, кража, серьезный или непоправимый ущерб), в данном случае, размер выплаты Лизингополучателем уменьшается на размер выплаченного страхового возмещения в соответствии с настоящим Договором. 2. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА**    1. Надлежащее исполнение принятых Лизингополучателем в соответствии с настоящим Договором обязательств должно быть обеспечено \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.   *(залог, гарантия, поручительство)*   * 1. Размер обеспечения по лизинговым услугам должен составлять не менее 125% от суммы ОЛ.   2. Обязательства Лизингодателя по настоящему Договору вступают в силу после того, как все документы, связанные с исполнением обязательств по договору Лизингополучателем, будут надлежащим образом оформлены и представлены в Банк.  1. **ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**    1. Лизинговые платежи, которые Лизингополучатель должен оплатить лизингодателю в соответствии с приложением № 2, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.    2. При этом на \_\_\_\_\_\_\_ месяца Срока лизинга устанавливается льготный период, в течение которого Лизингополучателем производится оплата только суммы Дохода Лизингодателя и затрат на страхование ОЛ.    3. Датой осуществления лизинговой выплаты является дата поступления денежных средств на счет Лизингодателя.    4. В случае, если Лизингополучатель задерживает оплату за лизинг или другие платежи (штрафы, пени и т.д.), причитающиеся по настоящему Договору, Лизингодатель вправе списать эти платежи со всех счетов Лизингополучателя без его согласия (безакцептно) посредством платежного требования или мемориального ордера. 2. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**    1. **Ответственность Лизингодателя:**       1. Лизингополучатель вправе предъявить претензии о несоблюдении сроков поставки объекта лизинга непосредственно Продавцу. При этом Лизингодатель не несет ответственности за несоблюдение Продавцом сроков поставки, за исключением случаев, когда причиной нарушения сроков передачи объекта лизинга стали виновные действия Лизингодателя. В последнем случае, Лизингодатель уплачивает пеню в размере 0,1 % от стоимости настоящего Договора, за каждый день просрочки, но не более 10% суммы непреданного объекта лизинга.       2. Лизингодатель не несет ответственности за недостатки ОЛ, а также за несоответствие ОЛ интересам Лизингодателя. Качество, целостность полученного объекта лизинга и др. все услуги предоставляются продавцу непосредственно Лизингополучателем.    2. **Ответственность Лизингополучателя:**       1. Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены к Лизингодателю по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных третьим лицам, имуществу или окружающей среде в процессе содержания и/или использования ОЛ, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством ответственность за такой ущерб и повреждения несет Продавец.       2. В случае просрочки Лизингополучателем лизинговых платежей в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Договору, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю высокую процентную ставку, равную 1,5-кратной процентной ставке, указанной в пункте 2.5 Договора.       3. При расторжении договора лизинга, в каком случае Лизингополучатель получит ОЛ от Лизингодателя в промежуток банковского дня, в таком случае он обязан вернуть его с учетом нормального износа и любых изменений в договоре между сторонами. В случае, если ОЛ не возвращен Лизингодателю в указанный срок, за каждый день просрочки лизингодатель уплачивает неустойку в размере 0,1% от стоимости ОЛ, но не более 10% от стоимости ОЛ.    3. **Ответственность Продавца:**       1. Поскольку ОЛ имеет просроченные сроки поставки, Продавец выплачивает Лизингодателю пенсию в размере 0,1% от стоимости ОЛ за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости ОЛ.       2. Продавец несет ответственность за установленный законом порядок поставки качественного, но не сдаваемого в лизинг объекта соответствующего уровня.    4. Ответственность за случаи, не отраженные в настоящем Договоре, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.    5. Уплата штрафов и пеней не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору. 3. **УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ОБЪЕКТА ЛИЗИНГА**    1. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательств, указанных в п.п. 5.1, 6.4, 8.1, 9.1, 12.1 настоящего Договора, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан, Лизингодатель возвращает ОЛ Лизингополучателю.    2. При получении Лизингополучателем требования Лизингодателя о возврате ОЛ, Лизингополучатель обязан по выбору Лизингодателя либо незамедлительно вернуть ОЛ путем его передачи представителям Лизингодателя в месте фактического нахождения ОЛ, либо в течение трех календарных дней с момента получения требования доставить ОЛ по адресу Лизингодателя, указанному в настоящем Договоре, если иной адрес не указан в требовании Лизингодателя. Возврат ОЛ оформляется актом возврата, подписанным Сторонами.    3. Порядок и основания истребования ОЛ из владения Лизингополучателя определяются в соответствии с нормами законодательства Республики Узбекистан и настоящего Договора.    4. Лизингодатель имеет право бесспорного истребования ОЛ от Лизингополучателя в нотариальном порядке в соответствии с исполнительной надписью нотариуса в случаях нарушения Лизингополучателем условий, указанных в п.п. 4.1, 5.4, 7.2., 9.2, 11.2. настоящего Договора.    5. При возврате или требовании ОЛ его передача (проведение) на хранение Лизингодателю осуществляется со счета Лизингодателя, за исключением случаев возврата ОЛ вследствие виновности Лизингодателя.    6. Возврат или истребование ОЛ не освобождает Лизингополучателя от необходимости выполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе обязательств по оплате просроченных и/или невыплаченных лизинговых платежей, уплате неустоек (штрафов, пени), возмещению убытков, причиненных как ОЛ, так и Лизингодателю, в полном объеме. При этом платежи, фактически поступившие Лизингодателю и засчитанные последним в счет погашения лизинговых платежей и/или иных денежных обязательств Лизингополучателя по настоящему Договору, возврату и зачету не подлежат. 4. **ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**    1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если это неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть и предотвратить разумными мерами.    2. К случаям непреодолимой силы относятся пожары, наводнения, землетрясения, эпидемии и другие стихийные бедствия, войны, военные действия, террористические акты, акты запрещения деятельности государственных органов, а также иные случаи, которые находятся вне усмотрения сторон и не подчиняются их воле, которые не могут быть предотвращены действиями Сторон.    3. Обе стороны должны немедленно известить друг друга письменно о начале и окончании форс - мажорных обстоятельств. 5. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**    1. Стороны будут стремиться разрешить все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, путём переговоров и консультatsiй.    2. При невозможности разрешения споров и разногласийпутем переговоров, все споры и разногласия подлежат разрешению в суде по месту нахождения ОБУ/ЦБУ где был заключен договор в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан. 6. **АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**    1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору стороны признают и подтверждают, что в своей деятельности каждая из них исходит из полного неприятия коррупции, полного запрета коррупционных действий и совершения выплат за содействие (прямое либо косвенное) в любой форме, в том числе в форме получения/предоставления денежных средств, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав, независимо от цели, включая упрощение административных и иных процедур, обеспечение более быстрого решения тех или иных вопросов, предоставление конкурентных и иных преимуществ. Стороны руководствуются в своей деятельности применимым законодательством, а также разработанными на его основе политиками и процедурами, направленными на противодействие коррупции (при наличии).    2. Стороны гарантируют, что при исполнении своих обязательств по настоящему Договору ни они, ни их исполнительный орган, ни их должностные лица или их работники не будут предлагать, предоставлять, давать согласие на предоставление каких-либо коррупционных выплат любым лицам (включая, помимо прочего, частных лиц, коммерческих организatsiй и государственных должностных лиц), а также не будут добиваться получения, принимать или соглашаться принять от какого-либо лица (прямо или косвенно) любые коррупционные выплаты.    3. В случае нарушения каких-либо условий настоящего раздела, соответствующая сторона обязуется уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня возникновения таких нарушений. В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие нарушение каких-либо положений настоящего раздела.   Письменные уведомления между сторонами осуществляется посредством каналов «Линия доверия комплаенс» **(тел:0-800-120-8888, www.sqb.**[**uz**](http://www.uzpsb.uz)**, Telegram мессенжер SQB AntiKor (@sqbantikor\_bot)** по противодействию коррупции для физических и юридических лиц, созданных АКБ «Узпромстройбанк».   * 1. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной информatsiи об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая Сторона имеет право приостоновить или расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.   2. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с антикоррупционной оговорке, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения. Возмещение убытков производится в сроки и в сумме, письменно подтвержденные обеими сторонами в акте.  1. **ТРЕБОВАНИЯ ПО УПРАВЛЕНИЮ САНКЦИОННАМИ РИСКАМИ**    1. При выполнении своих обязательств по настоящему Соглашению стороны признают подтверждают, что каждая из них и будет следовать и поддерживать политику и процедуры, направленные на соблюдение в своей деятельности норм международного права об экономических и финансовых санкциях.    2. Лизингодатель имеет право при применении к Лизингополучателю или его оперatsiям санкции и/или эмбарго при наличии риска применения санкций запросить дополнительную информatsiю в целях изучения оперatsiи, ограничить сумму оперatsiи или отказать в оказании услуг.    3. Лизингодатель не несет ответственности за какие-либо убытки или расходы, связанные с возвратом денежных средств в связи с приостановлением или замораживанием платежей банком-корреспондентом в связи с введением в отношении Лизингополучателя каких-либо санкций и/или эмбарго.    4. Лизингополучатель гарантирует, что его контрагент, банк, обслуживающий контрагента, их аффилированные лица, акционеры/учредители контрагента, его исполнительный орган, их должностные лица или работники, товары/услуги не включены в санкционный список. 2. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**    1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон *(нотариального заверения)* и действует до полного выполнения Сторонами вытекающих из Договора обязательств.    2. Настоящий Договор может быть изменен или дополнен по соглашению Сторон.    3. При расторжении договора в связи с нарушением Лизингополучателем своих обязательств по Договору, платежи, произведенные по Договору, возврату не подлежат.    4. С момента уплаты всех платежей, включая цену приобретения ОЛ, настоящий Договор теряет силу и право собственности на ОЛ переходит к Лизингополучателю.    5. Настоящий Договор может быть расторгнут в соответствии с соглашением Сторон до его вступления в силу в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.    6. К настоящему договору применяются правила внутренних нормативных актов Банка и он имеет обязательную юридическую силу для заемщика.    7. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.   **Приложения:**  Приложение № 1 - Спецификatsiя ОЛ  Приложение № 2 - График оплаты лизинговых платежей   1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**  |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Лизингодатель** | **Лизингополучатель** | **Продавец** | | **Адрес:**  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МФО: \_\_\_\_\_  ОКОНХ: \_\_\_\_\_\_\_  ИНН: 200838249 | **Адрес:**  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МФО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКОНХ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН: 305195506 | **Адрес:**  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МФО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКОНХ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН: 305195506 | | **Управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Юрист- консультант \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  печать,  дата \_\_\_ \_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. | **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_**  печать,  дата \_\_\_ \_\_\_\_ 20\_\_ г. | **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_**  печать,  дата \_\_\_ \_\_\_\_ 20\_\_ г. |   **Приложение №1**  **к Договору № \_\_\_\_\_\_,**  **заключенного «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года**  **между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **СПЕЦИФИКATSIЯ**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Марка ОЛ** | **Комплектовенность** | **Ед.измерения** | **Цена** | **Стоимость** | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |   **Общая стоимость ОЛ составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сумов.**  **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН:**  **Лизингодатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)*  **Лизингополучатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)*  **Продавец:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)*  **Приложение №2**  **к Договору № \_\_\_\_\_\_,**  **заключенного «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года**  **между \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **ГРАФИК оплаты лизинговых платежей**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Месяцы использования с момента начала лизинга** | **Основной долг (стоимость ОЛ и расходы Лизингодателя)** | **Ставкаси лизинга**  **(в сумах РУз)** | **Сумма лизинговых платежей**  **(в сумах РУз)** | | **1-ый** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **2-ой** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **3-нй** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **ИТОГО:** |  |  |  |   **ИТОГО:**  **Стоимость лизинговых платежей составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сўм.**  ***(сумма цифрами и прописью)***  **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН:**  **Лизингодатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)*  **Лизингополучатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)*  **Продавец:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* | | **“LIZING” MAHSULOTI BO‘YIChA ShARTNOMA**  **(uch tomonlama)**  *(namunaviy forma)*  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sh. «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ g.**  Bundan buyon matnda **“Lizing beruvchi”** deb yuritiluvchi «O‘zsanoatqurilishbank» ATB nomidan Nizom va 20\_\_\_ y. “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ berilgan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-sonli ishonchnoma asosida ish yurituvchi Bankning \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ BXO/BXM boshqaruvchisi/boshlig‘i bir tomondan, bundan buyon matnda **“Lizing oluvchi”** deb yuritiluvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nomidan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ va \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ asosida ish yurituvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ikkinchi tomondan, bundan buyon matnda **“Sotuvchi”** deb yuritiluvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nomidan \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ va \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ asosida ish yurituvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ uchinchi tomondan, mazkur Lizing shartnomasi (keyingi o‘rinlarda Shartnoma)ni quyidagilar haqida tuzdilar:  **ATAMALAR VA TUShUNChALAR**  Ushbu shartnomada quyidagi atama va tushunchalar qo‘llaniladi:  **Lizing –** moliyaviy ijaraning alohida turi bo‘lib, unda Lizing beruvchi Lizing oluvchining topshirig‘iga binoan Sotuvchidan ushbu shartnomada shartlashilgan Lizing ob’ektini mulk qilib oladi va uni Lizing oluvchiga ushbu shartnomada belgilangan shartlarda, keyinchalik Lizing ob’ektining Lizing oluvchining mulkiga o‘tish imkoniyati bilan, haq evaziga egalik qilish va foydalanish uchun beradi.  **Lizing oluvchi –** Lizing ob’ektini ushbu Shartnomada belgilangan shartlarda, o‘z egaligiga va foydalanishiga oluvchi- yuridik shaxs.  **Lizing beruvchi –**Lizing ob’ektini kelgusida Lizing oluvchiga egalik qilish va foydalanish uchun topshirish maqsadida, Sotuvchidan ob’ektini mulk qilib oluvchi-bank.  **Sotuvchi –** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Lizing beruvchiga Lizing ob’ektini mazkur Shartnomada belgilangan shartlarda, keyinchalik Lizing oluvchining egaligiga va foydalanishi uchun o‘tkazish maqsadida Lizing ob’ektini sotuvchi yuridik shaxs.  **Lizing ob’ekti –** Lizing beruvchi tomonidan Sotuvchidan sotib olinadigan va mazkur Shartnomada belgilangan shartlarda Lizing oluvchining vaqtincha egaligiga va foydalanishi uchun o‘tkaziladigan mol-mulk. Lizing ob’ekti ushbu shartnomaning  1-ilovasida ko‘rsatilgan bo‘lib, keyingi o‘rinlarda “LO” deb qisqartirilgan holda foydalaniladi.  **Buyurtmanoma –** Lizing oluvchining Lizing beruvchiga LOni sotib olish va lizingga berish uchun taqdim qilingan arizasi.  **Oldi-sotdi shartnomasi –** Lizing beruvchi va Sotuvchi o‘rasida keyinchalik Lizing oluvchiga mazkur Shartnomada belgilangan shartlarda lizingga berish maqsadida tuzilgan bitim.  **Lizing to‘lovlari** – Lizing to‘lovlari lizing beruvchiga lizing ob’ekti qiymatining lizing oluvchi tomonidan qoplanishidan, shuningdek lizing beruvchining foizli daromadidan iborat bo‘ladi.  **Lizing muddati** – LO Lizing oluvchining egaligiga va foydalanishi uchun beriladigan muddat.   1. **ShARTNOMA PREDMETI**    1. Lizing beruvchi Lizing oluvchining buyurtmasiga muvofiq, Lizing beruvchi, Sotuvchi va Lizing oluvchi o‘rtasida alohida tuziladigan oldi-sotdi shartnomasi shartlariga asosan pul mablag‘larini investitsiya qiladi va Sotuvchidan mazkur shartnomaning 1-ilovada ko‘rsatilgan LOni o‘ziga mulk qilib oladi hamda LOni shartnoma shartlarida belgilangan shartlarda, keyinchalik Lizing oluvchiga mulk bo‘lib o‘tish imkoniyati bilan vaqtincha egalik qilish va foydalanish uchun topshiradi.    2. LO Lizing oluvchi tomonidan tanlangan. Lizing beruvchi LOning tanlovi uchun va uning Lizing oluvchining manfaatlariga va/yoki ishlatish maqsadlariga nomuvofiq bo‘lishi ehtimoli uchun javobgar bo‘lmaydi.    3. Lizing beruvchi Sotuvchining layoqatsizligi, shuningdek Sotuvchining oldi-sotdi Shartnomasidan kelib chiqadigan majburiyatlari va talablarining bajarmasligi yoki tegishlicha bajarmasligi xavfini zimmasiga olmaydi, Sotuvchining o‘z majburiyatlarini bajarmasligi yoki lozim darajada bajarmasligi Lizing beruvchining LO qiymatini to‘lashni kechiktirganligi tufayli yuz bergan hollar bundan mustasno. Lizing oluvchi LOni mustaqil tanlaganligi sababli, lizing to‘lovlarini to‘lashni kechiktirishga, LO dan voz kechishga yoki ushbu Shartnomani LO yetkazib berilmaganligi, to‘liq yetkazib berilmaganligi yoki sifati lozim darajada bo‘lmagan LO yetkazib berilganligi uchun, ko‘rsatib o‘tilgan kamchiliklar Lizing beruvchining aybdor xatti-harakatlarining (harakatsizligining) oqibatida vujudga kelgan hollardan tashqari, ushbu Shartnomani bekor qilishga haqli emas.    4. LOni oldi-sotdi shartnomasini tuzishdan avval, Lizing beruvchi Lizing oluvchi bilan shartnomaning quyidagi shartlarni kelishib olishi lozim:   - LOni yetkazib berish muddati va shartlari;  - Sotuvchiga Lizing oluvchining e’tirozlarini taqdim etish va uning ularni qondirishi tartibi;  - LO ning kafolatli va kafolatdan keyingi xizmat ko‘rsatilishini taqdim etishning tartibi va shartlari.   * 1. Lizing muddati LO Lizing oluvchiga topshirilgan vaqtdan boshlab \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ oy etib belgilandi. Lizing muddati tugagab, Lizing oluvchining ushbu Shartnomada ko‘zda tutilgan barcha majburiyatlari to‘liq bajarilganda keyin LO ushbu Shartnoma shartlariga muvofiq Lizing oluvchiga mulk qilib beriladi.  1. **ShARTNOMA SUMMASI, MUDDATI VA LIZING BERUVChINING FOIZLI DAROMADI**    1. Ushbu lizing shartnomasining umumiy summasi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ so‘mni tashkil etadi.    2. Ushbu shartnoma \_\_\_\_ yil muddatga tuzilib, tomonlar imzolangandan so‘ng kuchga kiradi. Ko‘rsatilagn muddat LOni topshirish-qabul qilish dalolatnomasi imzolangandan so‘ng boshlanadi.    3. LO uchun to‘lov Lizing beruvchi tomomnidan ushbu shartnoma imzolangandan so‘ng \_\_\_ bank kuni muddatda amalga oshiriladi.    4. Lizing bo‘yicha asosiy qarz va foizlar ushbu shartnomaning 2-sonli ilovasida ko‘rsatilgan jadvalga asosan *differensial* yoki *annuitet* (keraklisini qoldiring) to‘lov usulida to‘lanadi.    5. Lizing xizmati bo‘yicha foiz stavkasi yillik \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.    6. Lizing xizmatidan foydalanganlik uchun foiz stavkasi turi *o‘zgarmas* yoki *o‘zgaruvchan* (keraklisini qoldiring)*.* 2. **LIZING OB’EKTINI SOTIB OLISh, TOPShIRISh VA EKSPLUATATSIYaGA KIRITISh**    1. Lizing beruvchi ushbu shartnoma imzolangandan (notarial tasdiqlaganidan) so‘ng \_\_\_ bank kuni davomida to‘lovlarni amalga oshirib, LOni sotib olish majburiyatini oladi.    2. Ushbu shartnoma imzolangandan (notarial tasdiqlaganidan) so‘ng \_\_\_ bank kuni davomida Sotuvchi Lizing beruvchi ixtiyoriga mulk sifatida Lizing oluvchining buyurtmasida ko‘rsatilgan, 1-ilovada LOni topshiradi.    3. LO oldi-sotdi shartnomasi bo‘yicha LO haqini to‘lash majburiyati hamda oldi-sotdi shartnomasi ob’ektiga nisbatan mulk huquqi va oldi-sotdi shartnomasini bekor qilish huquqidan tashqari barcha huquq va majburiyatlar mazkur oldi-sotdi shartnomasi imzolangandan so‘ng lizing oluvchiga o‘tadi.    4. Lizing oluvchi Sotuvchi va LOni mustaqil tanlaydi hamda Lizing beruvchiga LOning sifati yuzasidan shartnoma shartlaridan kelib chiqqan holda hech qanday talab va da’vo qilish huquqiga ega emas.    5. LOni Lizing oluvchiga topshirish \_\_\_\_\_ kun ichida qabul qilish-topshirish dalolatnomasi bilan rasmiylashtiriladi.    6. LOni lizingga qabul qilish-topshirish dalolatnomasi Lizing oluvchi, Lizing beruvchi va Sotuvchiuchun bittadan, uchta asl nusxada tuziladi va imzolanadi. Taraflar imzolagan qabul qilish-topshirish dalolatnomasi LOning butligini, kamchiliklar mavjud emasligini va uning texnik-iqtisodiy ko‘rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlaydi.    7. LOni lizingga qabul qilish-topshirish dalolatnomasi imzolangan paytdan boshlab LOning tasodifan nobud bo‘lishi yoki tasodifan buzilishi xavfi, shuningdek LO bilan bog‘liq bo‘lgan boshqa barcha xavflar Lizing oluvchining zimmasiga o‘tadi.    8. Agar Lizing oluvchi LOni Lizing beruvchi belgilagan muddatda qabul qilib olmasa, Shartnoma Lizing beruvchining tashabbusi bilan LOni qabul qilish muddati tugagach bekor qilinishi mumkin. Bunda Lizing beruvchi LOni o‘z ixtiyoriga ko‘ra tasarruf etishi mumkin.    9. Lizing oluvchi tomonidan LO qabul qilingandan so‘ng, uch bank kunidan ko‘p bo‘lmagan muddat ichida LOni tegishli davlat organlarida ro‘yxatdan o‘tkazadi*. (LO davlat ro‘yxatidan o‘tkazilishi talab etiladigan hollarda)*. Buning uchun Taraflar ro‘yxatdan o‘tkazuvchi organga ro‘yxatdan o‘tkazish ishlari uchun zarur bo‘lgan hujjatlarni taqdim etadilar.    10. LO ning Lizing oluvchiga yetkazib berish, uni ishga tushirish *(lozim bo‘lganda)* tegishli davlat organlarida ro‘yxatdan o‘tkazish, uni rasmiylashtirish bilan bog‘liq barcha harajatlarni (broker xizmati, ob’ektga mulk huquqini qayta rasmiylashtirish va b.) Lizing oluvchining zimmasiga yuklatiladi. 3. **LIZING OB’EKTINI SUG‘URTALASh**    1. Lizing oluvchi LOni qabul qilish-topshirish dololatnomasi imzolangan kundan boshlab 5 kun ichida ushbu o‘z hisobidan LOni Shartnomada belgilangan butun lizing muddatiga barcha ehtimoliy zarar *(nobud bo‘lishi, yo‘qolishi, o‘g‘irlanishi, jiddiy yoki qisman shikastlanishi, buzilishi, talon-taroj qilinishi va muddatidan avval eskirishi xavfidan sug‘urtalaganda)*turlaridan sug‘urtalaydi.    2. LOning nobud bo‘lishi, yo‘qolishi, o‘g‘irlanishi, jiddiy yoki qisman shikastlanishi, buzilishi, talon-taroj qilinishi va muddatidan avval eskirishi xavfidan sug‘urtalaganda sug‘urta puli miqdori LO qiymatidan kam bo‘lmasligi lozim.    3. Sug‘urta shartnomasida ko‘zda tutilgan sug‘urta hodisasi yuzaga kelganda Lizing oluvchi Lizing beruvchini shu haqda zudlik bilan yozma ravishda xabardor qilishi lozim. Lizing oluvchi keyinchalik kelib chiqishi mumkin bo‘lgan zararlarning oldini olishning va/yoki kamaytirishning barcha choralarini ko‘rishi, shuningdek sug‘urtalovchi sug‘urta tovonini to‘lashi uchun zarur bo‘lgan barcha harakatlarni amalga oshirishi shart.    4. Lizing oluvchining LO shikastlangan holda sug‘urtalash shartnomasi bo‘yicha olgan pul mablag‘larining LOni tiklash uchun yetarli bo‘lmasligi uni LOni to‘liq tiklash majburiyatidan ozod etmaydi. 4. **LIZING OB’EKTIGA NISBATAN MULK HUQUQI**    1. Mazkur shartnoma shartlariga ko‘ra Lizing beruvchi LOni o‘z hisobidan sotib oladi hamda lizing shartnomasining butun amal qilish davri davomida mulk huquqini o‘zida saqlab qoladi.    2. Lizing beruvchi LOni Lizing oluvchiga egalik qilish va foydalanish uchun topshiradi. Lizing oluvchi tomonidan mazkur shartnomaga asosan o‘z zimmasiga olgan barcha majburiyatlari to‘liq bajarilgan, barcha lizing to‘lovlari va sotib olish bahosi to‘liq to‘langandan keyin LOga bo‘lgan mulk huquqi Lizing oluvchiga o‘tadi.    3. LO Lizing oluvchining balansida hisobga olinadi.    4. Lizing oluvchi bankrot bo‘lgan, uning mol-mulki xatlangan yoki musodara qilingan taqdirda, lizing ob’ekti lizing oluvchining umumiy mol-mulkidan ajratiladi va lizing beruvchiga qaytarilishi lozim. 5. **LIZING OB’EKTIDAN FOYDALANISh TARTIBI**    1. Lizing oluvchi Lizing beruvchining yozma roziligisiz LOga konstruktiv o‘zgartirish va takomillashtirishga haqli emas. Ushbu talab LOni ishlab chiqargan zavodning ko‘rsatma va tavsiyalariga zid bo‘lmagan LOdan foydalanish sharoitlarini yaxshilaydigan, oson ajratiladigan qo‘shimcha moslamalar, asboblar va aksessuarlarning o‘rnatilishiga tadbiq etilmaydi.    2. Lizing oluvchi ushbu Shartnoma amalda bo‘lgan davrda LOning biror-bir detalini va/yoki tugunlarini almashtirgan holda ular mazkur LOning ajralmas qismiga aylanadi va Lizing beruvchining mulkiga o‘tadi.    3. Shartnoma bekor qilingan taqdirda Lizing oluvchi amalga oshirgan ajratib bo‘lmaydigan yaxshilashlar qiymati Lizing beruvchi tomonidan qoplab berilmaydi. 6. **TOMONLARNING HUQUQ VA MAJBURIYaTLARI**    1. **Lizing oluvchining huquq:**       1. Lizing to‘lovlarini istalgan vaqtda muddatidan oldin so‘ndirish.       2. LO uchun to‘lov amalga oshirilguniga qadar lizing olishdan bepul asosda voz kechish.       3. Lizing qarzorliklari bo‘yicha Bankdan ma’lumotlar olish.       4. Kreditlash va hisob-kitoblar bo‘yicha O‘zbekiston Respublikasi me’yoriy-huquqiy hujjatlari va Bankning ichki me’yoriy hujjatlaridagi o‘zgarishlar haqida Bankdan ma’lumot olish.    2. **Lizing oluvchining majburiyatlari:**       1. Lizing beruvchining talabiga ko‘ra butun lizing muddati davomida LOga daxldor bo‘lgan o‘zning moliyaviy ahvoli to‘g‘risida ma’lumot berib borish.       2. LOga egalik qilish va foydalanish bilan bevosita yoki bilvosita bog‘liq bo‘lgan boshqa ma’lumotlarni Lizing beruvchiga taqdim etib borish.       3. Lizing beruvchining vakolatli vakillarini o‘zining xizmat, ishlab chiqarish, ombor va boshqa xonalariga maqsadli tekshirishlar o‘tkazish va LO holatini baholash uchun kiritish.       4. Lizing oluvchi Lizing beruvchining yozma roziligisiz LOni sublizingga bermaslik.       5. LOni soz holatida saqlash, zarur hollarda o‘z hisobidan uning joriy va mukammal ta’mirlash, shuningdek LOni ishlatish, unga texnik xizmat ko‘rsatish, egalik qilish va foydalanish bilan bog‘liq bo‘lgan barcha xarajatlarni qoplab borish.       6. LOdan uning vazifasiga muvofiq qat’iy foydalanish, ishlab-chiqaruvchining yo‘riqnomasi, texnik ekspluatatsiya qoidalari, texnik shartlar va tegishli standardlariga amal qilish.       7. LOga egalik qilish va undan foydalanish davrida Lizing beruvchining yozma roziligisiz uni begonalashtirmaslik, uchinchi shaxslarga ijaraga yoki foydalanishga bermaslik, garov sifatida foydalanmaslik, ustav fondiga hissa (ulush) sifatida kiritmaslik, boshqacha tarzda begonalashtirmaslik, o‘zgartirmaslik, qayta jihozlamaslik, shuningdek o‘zining ushbu Shartnoma bo‘yicha huquq, majburiyatlarini boshqa shaxslarga o‘tkazmaslik.       8. Lizing oluvchi mazkur shartnomada ko‘rsatilgan muddatda LOni o‘z hisobidan sug‘urta qilish.       9. Lizing oluvchi mazkur shartnoma bo‘yicha navbatdagi to‘lov muddati kelgunga qadar 5 ish kuni ichida ushbu shartnomaga muvofiq Lizing oluvchining majburiyatlarini bajarilishi uchun zarur bo‘lgan tegishli to‘lov summasini Lizing oluvchining bankidagi (unga xizmat ko‘rsatuvchi bank) hisobvaraqlarida to‘plash (akkumlyatsiya qilish) majburiyatini oladi.    3. **Lizing beruvchining huquq va majburiyatlari:**       1. Avvaldan Lizing oluvchini xabardor qilgan holda LOning haqiqatda mavjudligini, holatini, foydalanish va saqlanish sharoitlarini tekshirish, Lizing oluvchida mavjud bo‘lgan LOga oid hujjatllar bilan tanishish.       2. Lizing oluvchi tomonidan LOni sug‘urta qilish to‘g‘risida shartnoma imzolanguniga qadar LOni ushlab turish.       3. Quyidagi hollarda mazkur Shartnomani sud tartibida bekor qilish:   - Lizing oluvchi LOdan ushbu Shartnoma shartlarini buzib foydalanayotgan bo‘lsa, bu esa LO ahvolining jiddiy yomonlashuviga olib kelsa yoki olib kelishi mumkin bo‘lsa, yoxud Lizing oluvchining mazkur Shartnoma bo‘yicha majburiyatlarini bajarishiga salbiy ta’sir etsa yoki ta’sir etishi mumkin bo‘lsa;  **-** Lizing oluvchi Lizing beruvchining bunday harakatlarni to‘xtatish haqidagi yozma ogohlantirishiga qaramay, LOdan ushbu Shartnomani tuzishda belgilangan maqsadlarga mos bo‘lmagan maqsadlarda foydalansa;  **-** Lizing oluvchi tomonidan mazkur kredit shartnomasida belgilangan har qanday to‘lov majburiyatlari bajarilmagan hollarda;  **-** Lizing oluvchi ushbu Shartnomaning 3.9., 4.1., 4.4., 5.4. bandlarida ko‘rsatilgan majburiyatlarini bajarmasa yoki lozim darajada bajarmasa;  **-** Lizing oluvchining faoliyati to‘xtatilgan bo‘lsa yoki Lizing ouvchining  hisobvarag‘ida kartoteka mavjud bo‘lsa, yoxud unga nisbatan bankrotlik, tugatish to‘g‘risida sud ishi qo‘zg‘atilgan bo‘lsa.   * 1. **Sotuvchining huquq va majburiyatlari:**      1. LOni oldi-sotdi shartnomasida belgilangan muddatda va miqdorda yetkazib berish.      2. LO mazkur shartnomada belgilangan tartibda Lizing beruvchi va Lizing oluvchining vakillari ishtirokida qabul qilish-topshirish dalolatnomasiga asosan topshirish.      3. Qabul qilish-topshirish dalolatnomasi imzolanganidan keyin uning but emasligi yoki Lizing oluvchining texnik talablariga javob bermasligi aniqlangan taqdirda hamda ushbu kamchiliklar LOni qabul qilish paytida aniqlash imkoni bo‘lmagan hollarda Sotuvchi o‘z hisobidan LOni butlashi yoki but tovarga almashtirib berish.  1. **LIZING OB’EKTINI TASODIFAN YO‘Q BO‘LISh VA/YoKI ShIKASTLANISh OQIBATLARI**    1. LOni tasodifan yo‘qolishi (nobud bo‘lishi) yoki tasodifan buzilishi, shuningdek o‘g‘irlanishi, barvaqt eskirishi, shikastlanishi havflari, LOni qabul qilish-topshirish dalolatnomasi imzolanganidan keyin Lizing oluvchiga o‘tadi.    2. LO shikastlanganda Lizing oluvchi o‘z hisobidan LOni bevosita shikastlanishdan oldingi holatdagidek, undan keyinchalik foydalanish imkonni beruvchi holatga keltirib, ta’mirlashi (tiklashi) lozim. Bunday holatda mazkur shartnoma o‘zgarishsiz qoladi hamda Lizing oluvchi shartnomada o‘rnatilgan tartib va muddatda lizing to‘lovlarini amalga oshiradi.    3. Agar LOning yo‘q bo‘lishi (nobud bo‘lishi, yo‘q qilinishi, talon-taroj qilinishi, o‘g‘irlanishi, jiddiy yoki tiklanmaydigan darajada shikastlanishi) munosabati bilan Lizing beruvchi tomonidan sug‘urta tovoni olingan bo‘lsa, Lizing oluvchi tomonidan ushbu Shartnomaga muvofiq to‘lashi lozim bo‘lgan to‘lovlari miqdori to‘langan sug‘urta tovoni miqdoriga kamaytiriladi. 2. **LIZING ShARTNOMASI BO‘YIChA TA’MINOT**    1. Lizing oluvchining ushbu Shartnoma bo‘yicha majburiyatlarining lozim darajada bajarishi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ bilan ta’minlanadi.   *(garov, kafillik, kafolat va b.)*   * 1. Lizing xizmati bo‘yicha ta’minotning miqdori LO summasidan kamida  125 foizni tashkil etishi lozim.   2. Lizing beruvchining ushbu shartnoma yuzasidan majburiyati Lizing oluvchi tomonidan Shartnoma bo‘yicha majburiyatlar bajarilishining ta’minoti bilan bog‘liq bo‘lgan barcha hujjalar belgilangan tartibda rasmiylashtirilganidan va ushbu hujjatlar Bankka taqdim etilganidan keyin kuchga kiradi.  1. **LIZING TO‘LOVLARI VA HISOB-KITOBLAR TARTIBI**    1. Lizing oluvchi tomonidan Lizing beruvchiga to‘lashi kerak bo‘lgan lizing to‘lovlari ushbu Shartnomaning ajralmas qismi bo‘lgan 2-sonli ilovaga asosan to‘lanadi.    2. Bunda Lizing muddati boshlanishining \_\_\_\_\_\_ oyiga imtiyozli davr belgilanib, mazkur davr mobaynida Lizing oluvchi tomonidan faqat Lizing beruvchining daromadi va LOni sug‘urtalash xarajatlari to‘lanadi.    3. Lizing to‘lovini amalga oshirish sanasi bo‘lib, Lizing beruvchining hisobvarag‘iga pul mablag‘larining kelib tushgan sana hisoblanadi.    4. Lizing oluvchi mazkur shartnoma bo‘yicha amalga oshirishi kerak bo‘lgan lizing yoki boshqa to‘lovlr (jarima, penya va h.k.)ni kechiktirgan taqdirda, Lizing beruvchi ushbu to‘lovlarni Lizing oluvchining barcha hisobvarag‘laridan uning roziligisiz (akseptsiz) ravishda to‘lov talabnomasi yoki memorial order orqali hisobdan chiqariladi. 2. **TOMONLARNING JAVOBGARLIGI**    1. **Lizing beruvchining javobgarligi:**       1. Lizing beruvchi Sotuvchi tomonidan LO yetkazib berilmasligi, to‘liq yetkazib berilmasligi yoki kech yetkazib berilishi uchun javobgar bo‘lmaydi, ushbu majburiyatlarning buzilishiga Lizing beruvchining LO qiymatining to‘lash muddatlarini buzishda ifodalangan aybli harakatlari sabab bo‘lgan hollar bundan mustasno. Bunday holatda Lizing beruvchi LO kechikkan har bir kun uchun shartnomaning umumiy summasidan 0,1% miqdorda, lekin LO qiymatining 10 % dan oshmagan miqdorida penya to‘laydi.       2. Lizing beruvchi LOning kamchiliklari uchun, shuningdek LOning Lizing oluvining manfaatlariga mos kelmasligi uchun javobgar bo‘lmaydi. Olingan LOning sifati, butligi va b. yuzasidan barcha e’tirozlar Lizing oluvchi tomonidan bevosita Sotuvchiga taqdim qilinadi.    2. **Lizing oluvchining majburiyatlari:**       1. Lizing oluvchi LOni saqlash va/yoki undan foydalanish davomida uchinchi shaxslarga, mol-mulkka yoki atrof muhitga yetkazilgan har qanday zararlar yoki shikastlar yuzasidan Lizing beruvchiga qo‘yilishi mumkin bo‘lgan barcha talablar va da’volar bo‘yicha javobgar bo‘ladi, qonunchilikka muvofiq bunday zarar va shikastlanish uchun Sotuvchi aybdor bo‘lgan hollardan bundan mustasno.       2. Lizing oluvchi mazkur shartnomaning 2-sonli ilovasiga asosan lizing to‘lovlarini kechiktirganda, Lizing beruvchiga shartnomaning 2.5.-bandida belgilangan foiz stavkasining 1,5 baravari miqdorida yuqori foiz to‘laydi.       3. Lizing shartnomasi bekor qilinganda, \_\_\_\_\_bank kuni oralig‘ida Lizing oluvchi LOni Lizing beruvchidan qanday holatda olgan bo‘lsa, shunday holatda, normal eskirish va taraflarning kelishuvida shartlashilgan o‘zgarishlarni hisobga olgan holda qaytarishi majburiyatini oladi. Mazkur muddatda LO Lizing beruvchiga qaytarilmagan taqdirda, kechiktirilgan har bir kun uchun LO qiymatidan 0,1% miqdorida, lekin LOning 10 % ortiq bo‘lmagan miqdorda penya to‘laydi.    3. **Sotuvchining javobgarligi:**       1. LOni yetkazib berish muddatlarini kechiktirgani uchun Sotuvchi kechikkan har bir kun uchun LO qiymatining 0,1% miqdorda, lekin LO qiymatining 10% dan oshmagan miqdorda Lizing beruvchiga penyani to‘laydi.       2. Tegishli darajada sifatli, but bo‘lmagan LOni yetkazib bergani uchun Sotuvchi qonunchilikda o‘rnatilgan tartibda javobgar bo‘ladi.    4. Mazkur shartnomada aks ettirilmagan holatlar bo‘yicha javobgarlik amaldagi qonunchilikda o‘rnatilgan tartibda amalga oshiriladi.    5. Jarima va penyalarni to‘lash Tomonlarni mazkur shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarishdan ozod etmaydi. 3. **LIZING OB’EKTINI QAYTARIShNING ShARTLARI**   **VA TARTIBI**   * 1. Lizing oluvchi tomonidan ushbu Shartnomaning 5.1, 6.4, 8.1, 9.1, 12.1-bandlarida ko‘rsatilgan majburiyatlar bajarimaganda, shuningdek O‘zbekiston Respublikasi qonunchilikda ko‘zda tutilgan boshqa hollarda Lizing beruvchining talabiga ko‘ra LOni Lizing beruvchiga qaytarishi lozim.   2. Lizing oluvchi Lizing beruvchining LOni qaytarish to‘g‘risidagi talabnomasini olishi bilan Lizing oluvchi Lizing beruvchining tanloviga ko‘ra yoki LOning amalda bo‘lgan joyida uni Lizing beruvchining vakillariga topshirish orqali darhol LOni qaytarishi, yoki Lizing beruvchining talabnomasida boshqa manzil ko‘rsatilmagan bo‘lsa, talabnoma olinganidan keyin uch kalendar kuni ichida LOni Lizing beruvchining mazkur Shartnomada ko‘rsatilgan manziliga yetkazish. LO ni qaytarish Taraflar imzolagan qaytarish dalolatnomasi bilan rasmiylashtiriladi.   3. LOni Lizing oluvchining egaligidan talab qilib olishning tartibi va asoslari O‘zbekiston Respublikasi qonunchiligining normalari va ushbu Shartnoma shartlari bilan belgilanadi.   4. Lizing oluvchi tomonidan mazkur Shartnomaning 4.1., 5.4., 7.2., 9.2., 11.2., -bandlarida ko‘rsatilgan shartlar bajarimagan hollarda Lizing beruvchi notariusning ijro xatiga asosan notarial tartibda Lizing oluvchidan LOni so‘zsiz talab qilib olish huquqiga ega.   5. LO qaytarilgan yoki talab qilib olinganda uni Lizing beruvchining saqlash joyigacha ko‘chirish (olib borish) Lizing oluvchi hisobidan amalga oshiriladi, LO Lizing beruvchining aybli harakatlari tufayli qaytarilgan hollar bundan mustasno.   6. LOni qaytarish yoki talab qilib olish Lizing oluvchini Shartnoma bo‘yicha majburiyatlarini, shu jumladan muddati o‘tgan va/yoki to‘lanmagan lizing to‘lovlarini to‘lash, neustoykani (jarima, penya) to‘lash, LOga hamda Lizing beruvchiga yetkazilgan zararlarni qoplash majburiyatlarini to‘liq hajmda bajarish majburiyatidan ozod etmaydi. Bunda haqiqatda Lizing beruvchiga kelib tushgan va lizing to‘lovlari va/yoki Lizing oluvchining mazkur Shartnoma bo‘yicha boshqa pul majburiyatlarini qoplash deb hisobga olingan to‘lovlar qaytarilmaydi va o‘zaro hisobga olinmaydi.  1. **FORS – MAJOR HOLATLARI**    1. Tomonlar mazkur shartnoma tuzilganidan so‘ng vujudga kelgan yengib bo‘lmaydigan kuch (fors-major) holatlari tufayli o‘z majburiyatlarini to‘liq yoki qisman bajara olmaganliklari uchun javobgarlikdan ozod etiladi.    2. Yengib bo‘lmaydigan kuch holatlariga yong‘in, toshqin, zilzila, epidemiya va boshqa tabii ofatlar, urush, harbiy harakatlar, terrorchilik aktlari, davlat idoralarining taqiqilovchi hujjatlari hamda tomonlarning ixtiyoridan tashqarida bo‘lgan va ularning irodasiga bo‘y sinmaydigan, tomonlarning hatti-harakati bilan oldini olib bo‘lmaydigan boshqa holatlar kiradi.    3. Fors-major holatining vujudga kelishi va tugashi haqida tomonlar bir-birini zudlik bilan yozma ogohlantirishi kerak. 2. **NIZOLARNI HAL QILISh TARTIBI**    1. Taraflar ushbu shartnoma yuzasidan kelib chiqadigan barcha nizolarni muzokaralar yo‘li bilan hal etadilar.    2. Agarda ta’kidlab o‘tilgan nizolarni muzokaralar yo‘li bilan hal etishning iloji bo‘lmasa, ushbu shartnoma imzolangan (BXO/BXM) joylashgan joydagi sudda O‘zbekiston Respublikasi qonun hujjatlariga muvofiq ko‘rib chiqiladi.   **15. KORRUPSIYaGA QARShI ShARTLAR**  15.1. Taraflar ushbu shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarayotganda ularning har biri o‘z faoliyatida korrupsion xarakatlarni to‘liq ta’qiqlash va har qanday shaklda yordam (bevosita yoki bilvosita), shu jumladan pul mablag‘lari, qimmatbaho buyumlar, boshqa mol-mulk yoki mulkiy xarakterdagi xizmatlar, boshqa mulkiy huquqlarni olish/berish, muayyan masalalarni tezroq hal qilishni ta’minlash, ma’muriy va boshqa tartib-qoidalarni soddalashtirish., raqobat va boshqa afzalliklarni ta’minlashni to‘liq rad etadi. Tomonlar o‘z faoliyatida amaldagi qonunchilik, shuningdek uning asosida ishlab chiqilgan korrupsiyaga qarshi kurashishga qaratilgan siyosat va tartib (agar mavjud bo‘lsa)talablariga amal qiladilar.  15.2. Taraflar ushbu shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarish chog‘ida na o‘zlari, na ijroiya organi, na ularning masabdor shaxlari yoki xodimlari biron-bir shaxslarga (jumladan, jismoniy shaxslar, tijorat tashkilotlari va davlat mansabdor shaxslari) korrupsion to‘lovlarni taqdim etishni taklif qilmasligini, taqdim etmasligini, rozilik bermasligini, shuningdek har qanday shaxsdan (to‘g‘ridan-to‘g‘ri yoki bilvosita) har qanday korrupsion to‘lovlarni olishga yoki qabul qilishga rozi bo‘lmasliklarini kafolatlaydi.  15.3. Mazkur bo‘limning biron bir shartlari buzilgan taqdirda, tegishli taraf boshqa tarafni bunday buzilish sodir bo‘lgan kundan boshlab 5 (besh) ish kuni ichida yozma ravishda xabardor qilish majburiyatini oladi. Taraf yozma xabarnomada ushbu bo‘limning qaysi bir qoidalari buzilganligini tasdiqlovchi ishonchli faktlar va materiallarni taqdim qilishi shart. Yozma xabarnomalar “O‘zsanoatqurilishbank” ATB tomonidan tashkil etilgan jismoniy va yuridik shaxslar uchun korrupsiyaga qarshi kurashish “Komplaens ishonch liniyasi” kanallari **(tel:0-800-120-8888, veb sayt** [**www.sqb.uz**](http://www.sqb.uz)**, Telegram messenjer SQB AntiKor (@sqbantikor\_bot**) orqali amalga oshiriladi.  15.4. Ushbu bo‘lim qoidalari taraflardan biri tomonidan buzilganligi fakti tasdiqlanganda va/yoki boshqa tarafning qoidabuzarliklarni ko‘rib chiqish haqida xabarnoma natijalari yuzasidan ma’lumot taqdim qilmagan taqdirda, boshqa taraf shartnomani bir taraflama qisman yoki to‘liq bekor qilishga haqli.  15.5. Mazkur shartnomani korrupsiyaga qarshi shartlarga asoslanib bekor qilgan taraf, bunday bekor qilish natijasida yetkazilgan haqiqiy zararni talab qilishga haqli. Zararlarni qoplash taraflar tomonidan yozma ravishda tasdiqlanagan dalolatnomada belgilangan muddat va miqdorda amalga oshiriladi.  **16. SANKSIYaLAR BILAN BOG‘LIQ XATARLARNI BOShQARISh BO‘YIChA ShARTLAR**  16.1. Ushbu Shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini bajarishda tomonlar ularning har biri o‘z faoliyatida iqtisodiy va moliyaviy sanksiyalar bo‘yicha xalqaro qonunchilikka rioya qilishga qaratilgan siyosat va tartiblarga rioya qilishini va ularni qo‘llab-quvvatlashini tan oladi va tasdiqlaydi.  16.2. Lizing oluvchi yoki uning operatsiyasi sanksiya ta’sir doirasiga tushganda yoki tushishi xavfi mavjud bo‘lganda, Lizing beruvchi operatsiyani o‘rganish maqsadida qo‘shimcha ma’lumotlarni so‘rash, operatsiya miqdorini chegaralash, operatsiyani cheklash (rad etish) yoki xizmat ko‘rsatishni rad etish huquqiga ega.  16.3. Lizing beruvchi Lizing oluvchigaga nisbatan qo‘llanilgan har qanday sanksiya va embargolar oqibatida to‘lovlarning korrespondent bank tomonidan to‘xtatilishi, muzlatilishi sababli kelib chiqadigan yo‘qotishlar yoki mablag‘larni qaytarish bilan bog‘liq harajatlar uchun javobgar bo‘lmaydi.  16.4. Lizing oluvchi uning kontragenti, kontragentga xizmat ko‘rsatuvchi bank, ularning affillangan shaxslari, kontragent aksiyadorlari yoki muassislari, uning ijro organi, ularning mansabdor shaxslari yoki xodimlari, shu bilan birga olinayotgan tovar va xizmatlar sanksiya ro‘yxatiga kiritilmaganligini kafolatlaydi.  **17.BOShQA ShARTLAR**   * 1. Ushbu Shartnoma taraflar vakillari tomonidan imzolangan *(notarial tasdiqlaganidan)* paytidan boshlab kuchga kiradi va taraflarning ushbu shartnomadan kelib chiqadigan majburiyatlari to‘liq bajargunicha kuchda bo‘ladi.   2. Ushbu Shartnomaga o‘zgartirish yoki unga qo‘shimchalar Taraflarning kelishuvi bilan kiritilishi mumkin.   3. Shartnoma Lizing oluvchining shartnoma bo‘yicha o‘z majburiyatlarini buzganligi sabali bekor qilinganda Shartnoma bo‘yicha amalga oshirilgan to‘lovlar qaytarilmaydi.   4. Barcha to‘lovlar, shu jumladan, LOni sotib olish bahosi to‘langan paytdan boshlab mazkur shartnoma o‘z kuchini yo‘qotadi hamda LOga mulk huquqi Lizing oluvchiga o‘tadi.   5. Ushbu Shartnoma amal qilish muddatidan avval Taraflarning kelishuviga ko‘ra, O‘zbekiston Respublikasining amaldagi qonun hujjatlariga asosan bekor qilinishi mumkin.   6. Mazkur shartnomaga nisbatan Bankning ichki me’yoriy hujjatlarida belgilangan qoidalari qo‘llaniladi va u qarz oluvchi uchun majburiy yuridik kuchga ega bo‘ladi.   7. Shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo‘lgan, \_\_\_\_ nusxada tuzildi va tomonlarning har bir uchun bir nusxadan.   **Ilovalar:**  1-sonli ilova – LO tasnifi  2-sonli ilova – Lizing to‘lovlari jadvali   1. **TOMONLARNING MANZILLARI, BANK REKVIZITLARI**   **VA IMZOLARI:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Lizing beruvchi** | **Lizing oluvchi** | **Sotuvchi** | | Manzil \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  r/s\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  MFO: \_\_\_\_\_\_  OKONX:\_\_\_\_\_\_\_  INN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Manzil :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  r/s\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  MFO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  OKONX:\_\_\_\_\_\_\_\_\_  INN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Manzil :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  r/s\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  MFO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  OKONX:\_\_\_\_\_\_\_\_\_  INN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | **Boshqaruvchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Bosh buxgalter**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Xuquqshunos-maslaxatchi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  muhr, sana \_\_\_ \_\_\_ 20\_ y. | **Direktor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Bosh buxgalter \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  muhr, sana \_\_ \_\_ 20\_ . | **Direktor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Bosh buxgalter \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  muhr, sana \_\_ \_\_ 20\_ y. |   **20\_\_\_ yilda «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ da**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ orasida tuzilgan**  **\_\_\_\_\_\_ - sonli Shartnomaga**  **1-sonli Ilova**  **TASNIF**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **LO markasi** | **Butlanish** | **Birl. Miqdori** | **Narxi** | **Qiymati** | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |   **LO umumiy qiymati \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ so‘mni tashkil qiladi.**  **TOMONLARNING MANZILLARI, BANK REKVIZITLARI VA IMZOLARI:**  **Lizing beruvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(imzo)*  **Lizing oluvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(imzo)*  **Sotuvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(imzo)*  **20\_\_\_ yilda «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ da**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ orasida tuzilgan**  **\_\_\_\_\_\_ - sonli Shartnomaga**  **2-sonli Ilova**  **Lizing to‘lovlari JADVALI**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Lizing boshlanish paytidan boshlab foydalanish oylari** | **Asosiy qarz (LO qiymati va Lizing beruvchining harajatlari)** | **Lizing stavkasi**  **(O‘R so‘mlarida)** | **Lizing to‘lovining miqdori (O‘R so‘mlarida)** | | **1-nchi** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **2-nchi** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **3-nchi** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **JAMI:** |  |  |  |   **JAMI:**  **Lizing to‘lovlarining qiymati \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  ***(so‘z va raqam bilan yozilsin)***  **so‘mni tashkil qiladi.**  **TOMONLARNING MANZILLARI, BANK REKVIZITLARI VA IMZOLARI:**  **Lizing beruvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(podpis)*  **Lizing oluvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(podpis)*  **Sotuvchi:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(imzo)* | |